

Lisa nr 1
kovID DP1069

Rae valla, huvitatud isiku Kristel Kleeberg ja detailplaneeringu koostaja Sala Terrena OÜ vahel sõlmitud ning 17.10.2019 jõustunud lepingule “Leping detailplaneeringu koostamise rahastamiseks, detailplaneeringu kohase taristu ja juurdepääsutee väljaehitamiseks ning avaliku ruumi üleandmiseks Rae vallale ja Rae valla sotsiaalobjektide ehitamise toetamiseks”

digitaalse allkirjastamise kuupäeval

1. Rae vald (Rae Vallavalitsuse kaudu registrikood 75026106), mida esindab Rae valla põhimääruse alusel vallavanem Madis Sarik; huvitatud isik **Osaühing Eesti Killustik** (registrikood 10126848), mida esindavad ühiselt juhatuse liikmed Kaire Lukkanen-Jaas ja Tarvo Sikka ning detailplaneeringu koostaja **K-Projekt Aktsiaselts** (registrikood 12203754), mida esindab juhatuse liige Siim Rõõmus sõlmisid kokkuleppe (edaspidi *kokkulepe*) leppides kokku alljärgnevas:

2. Osaühing Eesti Killustik (registrikood 10126848) astub huvitatud isiku Kristel Kleeberg ja detailplaneeringu koostaja Sala Terrena OÜ (registrikood 12902009), vahel 17.10.2019 sõlmitud lepingusse “Leping detailplaneeringu koostamise rahastamiseks, detailplaneeringu kohase taristu ja juurdepääsutee väljaehitamiseks ning avaliku ruumi üleandmiseks Rae vallale ja Rae valla sotsiaalobjektide ehitamise toetamiseks”¹ (edaspidi *leping*) ja võtab üle kõik lepingus sätestatud huvitatud isiku õigused ja kohustused.

3. K-Projekt Aktsiaselts (registrikood 12203754) astub lepingusse ja võtab üle kõik lepingus sätestatud detailplaneeringu koostaja õigused ja kohustused.

4. Osaühing Eesti Killustik (registrikood 10126848) ja **K-Projekt Aktsiaselts** (registrikood 12203754) kinnitavad, et on lepingu sisuga tutvunud ning ühinevad lepingus tehtud avalduste ja kinnitustega ning võtavad üle kõik lepingus sätestatud huvitatud isiku ja detailplaneeringu koostaja õigused ja kohustused.

5. Huvitatud isik, detailplaneeringu koostaja ja Rae vald lepivad lepingu muutmises alljärgnevalt:

5.1. Lepingu punkt 3.1.1. kehtestatakse uues redaktsioonis:

„3.1.1. rahastama Rae valla sotsiaalobjektide ehitamist tasudes Valla arveldusarvele 2 (kaks) eurot iga kavandatud äri- ja tootmismaa brutopinna 1 m² kohta. Rahastatavale objektile Huvitatud isikul omandiõigust ei teki.“

6. Lepingu punktis 7.1. nimetatud õiguslikke tagajärgi omavad huvitatud isikule edastatavad teated tuleb edastada Osaühing Eesti Killustik e-posti aadressile info@eestikillustik.ee ja detailplaneeringu koostaja K-Projekt Aktsiaselts e-posti aadressile kprojekt@kprojekt.ee.

7. Lepingu punktis 10.4. nimetatud huvitatud isiku kontaktisikuks on edaspidi Eero Lukkanen, telefon +372 521 9650, e-post eero@eestikillustik.ee ning detailplaneeringu koostaja kontaktisikuks on edaspidi Veiko Rakaselt, telefon +372 5341 4263, e-post Veiko.rakaselt@kprojekt.ee.

8. Kokkulepe moodustab peale allkirjastamist lepingu lahutamatu osa.

9. Kokkulepe on koostatud eesti keeles ja allkirjastatud digitaalselt.

¹ Leping on Rae valla dokumendiregistris registreeritud 16.10.2019 numbriga 6-8.1/28.

10. Kokkuleppe osaliste allkirjad:

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Sarik
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaire Lukkanen-Jaas
Osaühing Eesti Killustik juhatuse liige

(allkirjastatud digitaalselt)

Tarvo Sikka
Osaühing Eesti Killustik juhatuse liige

(allkirjastatud digitaalselt)

Siim Rõõmus
K-Projekt Aktsiaselts juhatuse liige

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kleeberg

(allkirjastatud digitaalselt)

Eneli Niinepuu
Sala Terrena OÜ juhatuse liige