

KOOSKÕLASTUSTE TABEL

Jrk nr	Kooskõlastav organisatsioon või isik	Kooskõlastus nr ja kuupäev	Kooskõlastuse täielik ära kiri	Kooskõlastuse originaali asukoht	Planeerija märkused kooskõlastaja tingimuste täitmise kohta
1	Telia Eesti AS (Arvo Sepp)	nr 34720039 11.01.2020	Telia Eesti AS(edaspidi „Telia“) seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel: Info tööloa saamiseks telefoninumbri.	Originaalkaust. Vt Kooskõlastuslisad – Digitaalne kooskõlastus (tehnovõrkude koondplaan, põhijoonis, seletuskiri) ja digitaalallkirjade kinnitusleht.	Tingimused puuduvad.
2	Energate OÜ (Indrek Lillepuu)	13.01.2021	Kooskõlastus	Originaalkaust. Vt Kooskõlastuslisad – Digitaalne kooskõlastus (tehnovõrkude koondplaan) ja digitaalallkirjade kinnitusleht.	Tingimused puuduvad.
3	Elektrilevi OÜ (Marge Kasenurm)	Nr 7876524621 14.01.2021	KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL: * Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.	Originaalkaust. Vt Kooskõlastuslisad – 3.2.2 Digitaalne kooskõlastus (tehnovõrkude koondplaan) ja digitaalallkirjade kinnitusleht	Tingimus lisatud seletuskirja ptk
4	AS ELVESO (Tiina Raide)	01.04.2021	Vastavalt PlanS § 124 lõikele 10 on detailplaneeringu koostamise korraldajaks kohaliku omavalitsuse üksus, kes võib sama seaduse § 127 lg 3 alusel kaasata detailplaneeringu menetlusse isikuid, kelle huve võib planeering puudutada. Üheks detailplaneeringu ülesandeks on määrata detailplaneeringu kohustuslike hoonete ja rajatiste toimimiseks vajalike tehnovõrkude võimaliku asukoha määramine, mistõttu võib üheks detailplaneeringuga puudutatud isikuks olla piirkonna vee-ettevõtte. Juhul kui Rae vallavalitsus kaasab vee-ettevõtte käesoleva	Originaalkaust. Vt Kooskõlastuslisad – E-kiri	Tingimused puuduvad.

			detailplaneeringu menetlusse ja esitab planeeringu PlanS § 133 lg 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks, saab AS ELVESO anda oma arvamuse detailplaneeringu koostamise korraldajale.		
5	Rätsepasaun (osaühing Misinar)	04.01.2021	saatsite seoses Variverepõllu ja Roode kinnistute detailplaneeringu ja vee- ja kanalisatsiooni lahenduse koostöö tegemiseks küsimuse OÜ Misinarile (Rätsepasauna kinnistu omanik). Annan teada, et Rätsepasauna kinnistu omanik on nõus koostööd tegema, kuna soovime ka ise hakata Rätsepasauna kinnistut edasi arendama ning vee- ja kanalisatsiooni lahendus on olnud praegu takistuseks. Samuti soovin saada Teilt hinnapakkumist Rätsepasauna kinnistu detailplaneeringu koostamiseks. Nimelt soovime sinna ärimaad, kus on peal kontori- ja laohoone (tegemist transpordi ettevõttega). Palun andke teada, kui soovite veel lisainfot detailplaneeringu koostamise hinnapakkumise tegemiseks (kahjuks ei oska ise praegu muud täiendavat infot anda, oleme vallas käinud oma plaanist rääkimas, kuid planeeringu algatamist veel ametlikult tegema pole hakanud).	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt Tingimused puuduvad. Hinnapakkumise osas on tehtud eraldi koostööd.
6	Kaljumaa (Vilve Ehasalu, Ehasalu) Öie	23.12.2020		Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt Saadetud koostöö tegemiseks. On saadud põhimõtteline nõusolek telefoni teel.
7	Vainu (Mati Maar)	18.01.2020	Mulle kuuluva Vainu kinnistu koosseisu kuuluv lahusmaatükk 65301:001:0009 on kasutusel põllumaana ja annab toodangut ning saab ka Pria toetust.	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt VK trasside ehitamise tööde koridori määratakse ehitusprojekti staadiumites. Detailplaneeringus on antud kulgemise skeem, põhimõtteline

			VK trasside ehitamise ajal on teeäärse ala kasutamine võimalik. Soovin teada, kui lai on tööde koridor. Heina niitmisel on ka väikeste kivide põllule jätmise lubamatu. Seega tuleb ehitustööde läbiviijal anda põld pärast tööde lõppu omanikule kirjaliku aktiga üle. Heinaseeme tuleb külvata ehitajal. Teenivalt kinnisasjalt jääb minul tulu saamata. Soovin, et minu maatükile paigaldatakse vesi ja kanali liitumispunkt. Maatulundusmaana kasutusel olev põld saab sihtotstarbelise kasutuse elamumaana.		trasside lahendus, võimalik trasside ja servituudi vajadusega ala asukoht. Tingimus ehitustööde kohta on lisatud seletuskirja ptk 3.2.6
8	Lagle tee 2 (Helle Leht)	04.01.2021	täname Teid kirja ja koostöö ettepaneku eest . Nagu Teie kirjast järeldeb , siis on kavandatava detailplaneeringu jaoks vaja servituuti trassi väljaehitamiseks . Meil on vaja liitumist vee ja kanalisatsiooniga . Me oleme koostööst huvitatud .	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt Liitumise tingimused seab võrguvaldaja.
9	Lagle tee 1 (kinnistu omaniku esindaja Riivo Jallai)	12.01.2021	Olen tutvunud Lagle tee 1 kinnistu joonistega, ning palun edasiste küsimustega ning koostöö soovis minu poole pöörduda.	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt Tingimused puuduvad.
10	Lagle tee (Ants Sepp)	04.01.2021		Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – tähtitud kiri	Vt Saadetud tähtitud kiri koostöö tegemiseks, tagasiside puudub.
11	Terrasaun (Ragla OÜ)	05.01.2021	Koostöös huvitatud	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad – E-kiri	Vt Tingimused puuduvad.
12	Maa-amet (Kristi Kivimaa)	nr 6-3/21/232-2 11.01.2021	Maa-amet ei esita vastuväiteid skeemil näidatud vee- ja kanalisatsioonitrasside esialgsele asukohale. Palume lisada detailplaneeringute seletuskirja nõue, et detailplaneeringu kohaste vee- ja kanalisatsiooni projektid tuleb esitada Urba	Originaalkaust. Kooskõlastuslisad Digitaalne kooskõlastus (kiri) ja digitaallkirjade kinnitusleht.	Vt Tingimus lisatud seletuskirja ptk – 3.2.6

			ja Saueaugu kinnisasjade osas Maa-ametile, kui nimetatud kinnisasjade riigivara valitsema volitatud asutustele, seisukoha andmiseks. Lisaks projektile palume edastada projekti alas olevate reformimata maaüksuste osas kohaliku omavalitsuse allkirjastatud õiend reformimata maa-ala osas esitatud maa erastamise ja/või tagastamise taotluste olemasolu või nende puudumise kohta ning selgitused taotluste lahendamise kohta.		
--	--	--	--	--	--

Koostaja:/Nadja Bruk/