



RAE VALLAVALITSUS

Lp Puudutatud isik

06.11.2021 nr 6-1/10772

Peetri aleviku Vana-Tartu mnt 15 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 30.11.2021 korraldusega nr 1733 vastu võetud Peetri aleviku Vana-Tartu mnt 15 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Peetri aleviku lääne osas, Vana-Tartu mnt ja Niinesaare tee ristmiku vahetus läheduses, olemasolevate ja varem planeeritud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Niinesaare teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,35 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on hoonestatud maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust välja jagada kaks elamumaa sihtotstarbega krunti ja üks avaliku kasutusega transpordimaa krunt ning elamumaa sihtotstarbega kruntidele määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, ja ei sisalda üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 27.12.2021 – 10.01.2022 Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP1093/>. Eelnevalt ametnikuga kokku leppides on paber kandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt 10.01.2022. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

Anna Õuekallas
abivallavanem

Triin Toom
triin.toom@rae.ee