Riskihinnang

Riskianalüüsiga hinnatavad kinnistud asuvad Kurna külas,Rae vallas ,Napa kinnistu (65301:001:1980) ja Õleeköögi tee 25 (65301:001:2769) mille mõlema naabruses asub kemikaale käitlev ettevõte Maxima Eesti OÜ kinnistu aadressiga Õlleköögi tee 24,Kurna Küla ,Rae vald.

Kinnistuid analüüsitakse koos, kuna mõlemad kinnistud jäävad Päästeameti ohuhinnangult tsoon 2 ohualasse ehk “väga ohtlik ala”

Detailplaneeringute objektiks olevate kinnistute iseloomustus tulenevalt Päästeameti metoodikast ohualasse ehitamise võimalikkuse kohta:

Rajatavad hooned juhendi riskimaatriks järgi saab mõlemale kinnistutele rajada ilma täiendavaid kaitsemeetmeid hooneid tundlikkusega 2.

Hooneid tundlikkusega 3 saab sinna ehitada rakendades kompensatsioonimeetmeid.

Tundlikkusega 4 hoonete ehitamist sinna peab ebatõenäoliseks.

Projekteerimisel lähtuda Päästeameeti juhendist tsoon 2 lubatavad hooned!.

<https://www.rescue.ee/files/2019-11/18-03-28-metoodika-kems-planeeringute-ja-ehitusprojektide-kooskolastamise-otsuse-tegemine.pdf?4271081ef1>

Hinnang tulekahju leviku tõenäosusele vastavalt [**EVS 812-7:2018**](https://www.evs.ee/evs-812-7-2018) standardile on mõlema kinnistu puhul 0 %

Koostas

Jaak Tõnismann  
Tel: 51990022