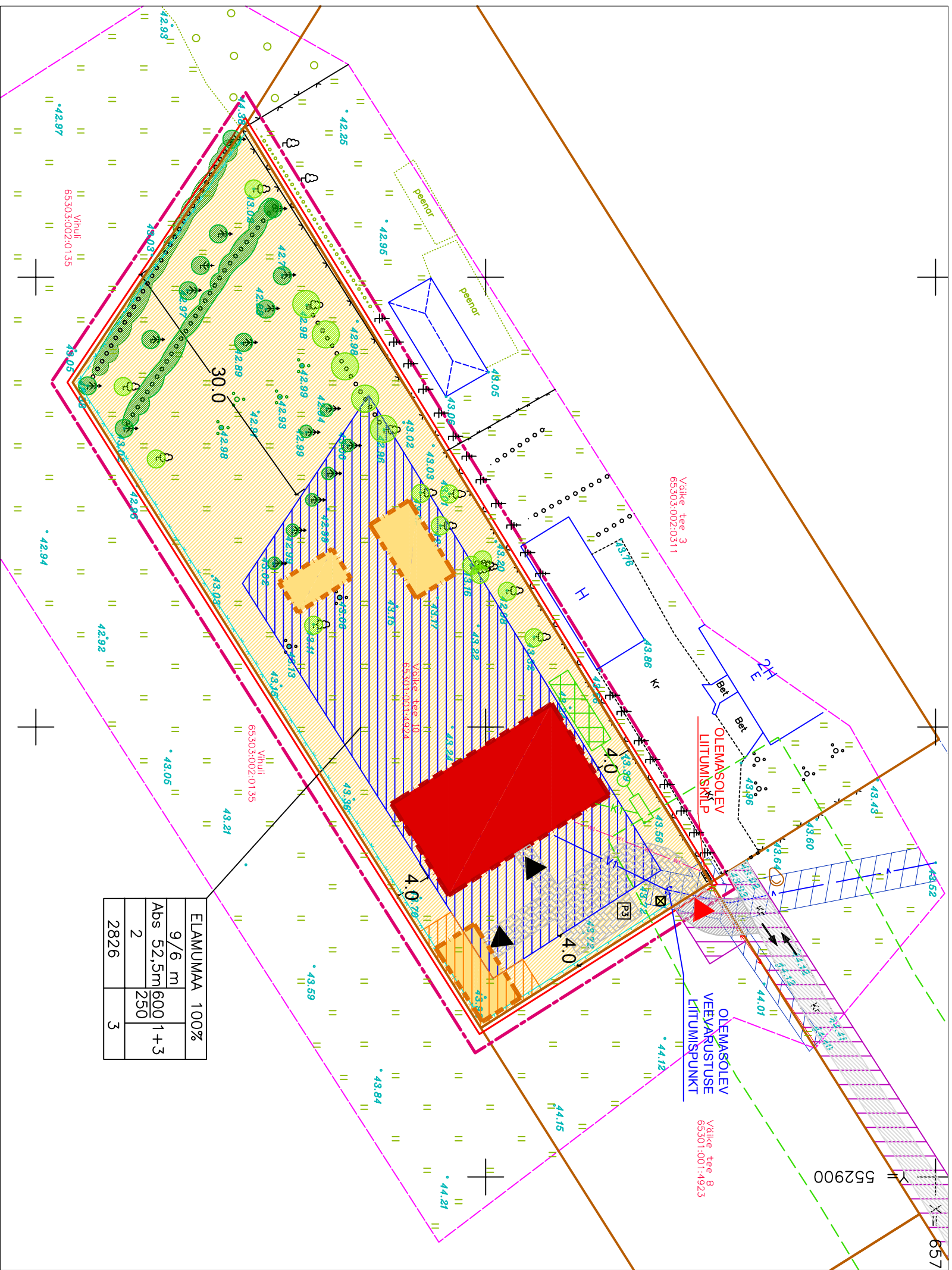


PÖHJJOONIS

TINGMÄRGID

	DETAL/PLANEERINÜLA PIIR
	KINNISTU PIIR
	PLANEERITAV KRUNDI PIIR
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	PLANEERITAVA ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
	PLANEERITAVA ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
	TEEKAITSEVÕND 10 M
	PLANEERITAV KÕVAKATTEGA TEE
	PLANEERITAV JUUREPÄÄS KINNISTULE / HOONESSE
	PLANEERITAV OLMEPÕRGI KOGUMISE ASUKOHT
	PLANEERITAV AUTO PARKIMINE JA KOHTADE ARV
	PLANEERITAV PARGALAALA KRUNDIL
	SÕIDUSUNNAD
	OLEMASOLEV VEETORUSTIK
	OLEMASOLEV MADALPINGE KAABEL
	OLEMASOLEV LÜTIMISKALP
	OLEMASOLEV TEHNIVÕRGU KAITSEVÕND
	PLANEERITAV TEESEFERTIIDI VÄLJUSSEGA ALA
	PLANEERITAV VEETORUSTIK
	PLANEERITAV KANALISTUSOINTORUSTIK
	PLANEERITAV BIOPUHASTI JA IMBÄLLIK
	PLANEERITAV MADALPINGE MAARKAABEL
	OLEMASOLEV VÕRK
	OLEMASOLEV VÕRK / PUITÄD
	OLEMASOLEV KÕRGALUASTUS
	OLEMASOLEV HEKK



ELAMUMAA 100%	
9/6 m	
Abs 52,5m	600 1+3 250
2	
2826	3

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED

[illegible]

NÄITÄJÄD PLANEERITAVA ALA KOHTA

PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS Sh. krunditud ala	0,3 ha	
KAVANDATUD KRUNTIDE ARV	1	
KAVANDATUD KORTERITE ARV	1	
KRUNDITUD MAA-ALA BILANS(katastriliseuse liikude alusel) E-elanumaa	2826 m2	E100%
KRUNDI HOONESTUSTIHEDUS	0,21	
KRUNDI TÄISEHTUSPROSENT	15%	
HALJASTUS- PUUDE ARV	10 TK	
PARKIMISKOHTADE ARV	Normatiivne	Planeeritav
	2	3

MÄRKUSED:

- [illegible]

PARKIMISKOHTADE KONTROLLARVUTUS EVS 04.3.2016 - LÜNNASTAAND				
Address	Elamu liik	Elamu osukoht	Normaaltine parkimiskohade võrdlus	Pioneeritine koostatud parkimiskohade arv kuni
Yäike tee 10	Ühe korteriga eramu	Yäike-elamute oiai	3	3
Planeetiraioli oiai kokku:			3	3

E 100%		MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE
HOONESTUSE MAKSIMAALNE KÕRGUS (m)	9/6	ELAU / AHIHOONETE ARV KRUNDI
HOONE ABSOLUUTNE KÕRGUS (m)	AS 52,5	600
MAAPEALASTE / MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	2	HOONETEAALNE PIND(m2) MAAPEALNE
PLANEETIDU KRUNDI SUURUS	2826	3
		PARKIMISKOHTADE ARV

[illegible]

	A&L ARHITEKTUURIBÜROO Mähe-Kaaski tee 44 11911 Tallinn Tel. 55634150 a@arhitektuurburoo.ee	HARJU MK, RAE VALD PATIKA KÜLA, VÄIKE TEE 10 KINNISTU DETALPLANEEERING	Töö nr 01-20
			M 1:500
			Vebruar 2021
			Joon.
PÕHIDONIS KOOS TEHNOVÕRKUDE JA LIIKLUSPLANIGA			DP-5
PLANEERJUA	KATELIINA TÕNURIST	valikee100p.dwg	