

Ettepanek oli arvata arengu- ja eelarvekomisjoni koosseisust välja Ülo Timuska ja kinnitada komisjoni liikmeks Sten Martin Kabrits.

Ühehäälselt võttis volikogu vastu otsuse nr 32 „Rae Vallavolikogu 2. detsembri 2025 otsuse nr 7 „Volikogu alatise arengu- ja eelarvekomisjoni liikmete kinnitamine“ muutmise“.

## 8. Rae Vallavolikogu 2. detsembri

### 2025 otsuse nr 8 „Volikogu alatise haridus- ja kultuurikomisjoni liikmete kinnitamine“ muutmise

Marianne Kikas tegi ettepaneku arvata haridus- ja kultuurikomisjoni koosseisust välja Bärbel Salumäe ja kinnitada komisjoni liikmeks Rauno Pohlak.

19 poolthäälega võttis volikogu vastu otsuse nr 33 „Rae vallavolikogu 2. detsembri 2025 otsuse nr 8 „Voli-

kogu alatise haridus- ja kultuurikomisjoni liikmete kinnitamine“ muutmise“.

**Rae vallavolikogu istungite päevakorrad ja protokollid leiab Rae valla kodulehelt [www.rae.ee](http://www.rae.ee), valides menüüst: Vald, info ja kontaktid → Vallavolikogu → Päevakorrad ja protokollid.**



# RAE VALLAVALITSUS teatab:

## Detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest:

### • Järveküla Andresepõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1101)

Detailplaneering on algatatud Rae vallavalitsuse 02.06.2020 korraldusega nr 756 ning teistkordselt vastu võetud Rae vallavalitsuse 17.03.2026 korraldusega nr 403.

Planeeritav ala asub Järvekülas. Juurdepääs planeeritavale alale on ette nähtud kruntidele kagu-loode suunalise kvartalisese tee kaudu, mis jagab planeeringuala tinglikult kaheks kvartaliks. Planeeringuala moodustab: Andresepõllu katastriüksus (suurusega 89 058 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:1591, registriosa nr 10858402, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); osaliselt Vana-Järveküla tee 9 katastriüksus (suurusega 66 443 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:2842, registriosa nr 2535002, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); osaliselt Laasiniidu katastriüksus (suurusega 47 268 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:1212, registriosa nr 719402, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); osaliselt Liiva tee 7 katastriüksus (suurusega 38 377 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:6884, registriosa nr 24512050, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); Kindluse tee L3 katastriüksus (suurusega 1625 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:3290, registriosa nr 14589702, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Kindluse tee 34 katastriüksus (suurusega 6118 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:5972, registriosa nr 20769750, sihtotstarve 100% ühis-

kondlike ehitiste maa). Detailplaneeringu planeeritava ala suurus on ligikaudu 10,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega Andresepõllu kinnistu elamumaa, üldkasutatava maa ja transpordimaa sihtotstarbega kruntideks, moodustada Liiva tee 7, Laasiniidu ja Vana-Järveküla tee 9 kinnistu osadest transpordimaa sihtotstarbega krundid jaotusmagistraali rajamiseks ning moodustada ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt Andresepõllu kinnistu osast ja Kindluse tee 34 kinnistust. Detailplaneeringuga on määratud kruntide ehitusõigus ja ehitustingimused, lahendatud planeeringuala haljastus, heakord, juurdepääsud, parkimiskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine.

Detailplaneering on kooskõlas Rae vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **16.04.2026–30.04.2026** Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel <http://rae.ee>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. **Arvamused detailplaneeringu osas palume esitada avalikustamise ajal 16.04.2026–30.04.2026 (k.a)** elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka detailplaneeringu avalikustamise ajal läbi iseteeninduse keskkonna

<https://iseteenindus.rae.ee> valides vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald või Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1101> ning avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1101/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1101/Avalik_valjapanek/). Küsimused ja täiendav info: Kristel Ratasseppe, [kristel.ratassepp@rae.ee](mailto:kristel.ratassepp@rae.ee), 5672 3899 või [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

### • Koplimesa küla Miku kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1152)

Detailplaneering on algatatud Rae vallavalitsuse 03.10.2023 korraldusega nr 1981 ning vastu võetud Rae vallavalitsuse 17.03.2026 korraldusega nr 404.

Planeeritav ala asub Koplimesa külas, 11 Tallinna ringtee ja Koplimesa tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud munitsipaalomandis Koplimesa tee L2 transpordimaa kaudu. Planeeringuala moodustab: Miku katastriüksus (suurusega 5273 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:011:0066, registriosa nr 6324502, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Detailplaneeringu planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõigus üksikelaamu ja abihoonete püstitamiseks ning moodustada üks uus transpordimaa krunt Koplimesa tee laiendamise eesmärgil. Lisaks antakse lahendus