



RAE VALLAVALITSUS

Lp Puudutatud isik

06.01.2022 nr 6-1/200

Järveküla Hiimäe tee 1b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 21.12.2021 korraldusega nr 1841 vastu võetud Järveküla Hiimäe tee 1b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Järvekülas, Hiimäe tee ääres, olemasolevate elamu kruntide vahelisel alal. Juurdepääs planeeringu alale nähakse ette Hiimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,63 ha.

Järveküla Hiimäe tee 1b kinnistu detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust elamumaa sihtotstarbega krunt ja transpordimaa sihtotstarbega krunt. Elamumaa krundile määrata ehitusõigus 2-korruselise üksikelamu ja abihoonete rajamiseks, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 24.01.2022 – 06.02.2022 Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP1120/>. Eelnevalt ametnikuga kokku leppides on paber kandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt 06.02.2022. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

Anna Õuekallas
abivallavanem

Triin Toom
triin.toom@rae.ee