

maakasutuse juhtotstarbeks määratud väikeelamumaa.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest:

• Assaku aleviku Veski tee 22a kinnistu ja lähiala detailplaneering (KovID DP1196)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 14.03.2023 korraldusega nr 559 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 21.01.2025 korraldusega nr 101.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus. Juurdepääs krundile on ette nähtud Turu teelt, Rätsepa tee pikenduse, Vana-Jäätma kinnistu detailplaneeringuga määratud Rätsepa tee L2 kaudu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,7 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu jagamine elamumaa, transpordimaa ja üldkasutatava maa kruntideks. Detailplaneeringuga kavandatakse 6 elamumaa krunti, millele määratakse ehitusõigus üksikelamu ja kuni 2 abihoonet püstitamiseks. Suurim lubatud ehitiste ehitisealune pind krundi kohta jääb olenevalt moodustatava elamumaa krundi suuruselt vahemikku 270–300 m², põhihoone suurim lubatud korruselisus on kuni 2 ja kõrgus kuni 8 m, abihoonet korruselisus 1 ja kõrgus kuni 5 m. Planeeringualale kavandatud teed on kõrvalalade välja arendamiseni planeeritud tupiktänavana, perspektiivselt on ette nähtud teed ringistada ning sellega on arvestatud planeeringulahenduse koostamisel. Planeeringuala lõunapoolsele osale kavandatakse üldkasutatava maa krunt, kuhu nähakse ette ehitusõigus puhkerajatiste püstitamiseks ning rajatakse avalikuks kasutuseks pargi- ja puhkeala.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 kehtestatud Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **21.02.2025–07.03.2025** Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt **07.03.2025** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringule ettepaneku esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektrooniliselt aadressil https://map.rae.ee/dp/DP1196/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täiendav info: Kristel Tramborg, kristel.tramborg@rae.ee, tel 5847 0259.

• Assaku aleviku Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneering (KovID DP1208)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 14.06.2022 korraldusega nr 881 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 21.01.2025 korraldusega nr 99.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus. Juurdepääs krundile on 11330 Järveküla-Jüri teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on jagada maa-ala ühiskondlike ehitiste maa ja transpordimaa kruntideks, näha ette ehitusõigus pos 1 krundil olemasoleva kuni 2-korruselise hoone laiendamiseks ja pos 2 krundil kuni 2-korruseliste ühiskondlike hoonete püstitamiseks ning lubatud on ka maa-alune korrus. Detailplaneeringuga kavandatakse Assaku olemasoleva lasteaia hoone laiendus ning teiste ühiskondlike hoonete ning neid teenindavate hoonete või rajatiste rajamine. Planeeringualal on perspektiivis võimalik krunte kokku liita, juhul kui tekib vajadus rajada alale ka suuremaid ühiskondlike hoonete komplekse. Planeeritud hoonete kõrgus on maksimaalselt 12 m ning uue hoone rajamisel on parima lahenduse leidmiseks soovitus viia läbi arhitektuurikonkurss.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 kehtestatud Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek

toimub **03.03.2025–16.03.2025** Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt **16.03.2025** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringule ettepaneku esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektrooniliselt aadressil https://map.rae.ee/dp/DP1208/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täiendav info: Aili Tammaru, aili.tammaru@rae.ee, tel 5672 3899.

• Patika küla Rätsepa ja Vana-Uustalu kinnistute ja lähiala detailplaneering (KovID DP1125)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 06.09.2022 korraldusega nr 1297 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 21.01.2025 korraldusega nr 100.

Planeeritav ala asub Patika küla lääneosas, Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maanteest ligikaudu 400 m kaugusel. Juurdepääs krundile on Golfi teelt, Kuremäe teelt ja Jõekääru teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 8,4 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on kahest maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust jagada välja elamumaa, üldkasutatava maa ning transpordimaa sihtotstarbega krundid. Detailplaneeringuga kavandatakse 26 elamumaa krunti, mille vähim lubatud suurus on 2000 m². Krundi ehitisealune pind sõltub krundi suuruselt (5–15%). Planeeringualakeskele on planeeritud üks üldkasutatav krunt suuruselt 12 594 m², mis moodustab planeeringualast 15%. Üldkasutatavale maale rajatakse peremänguväljak ehk atraktsioonid erinevatele vanusegruppidele. Planeeringuga rajatakse planeeringuala teenindamiseks sõiduteed ning lisandub uus ühendus Golfi tee ja Jõekääru tee vahele. Sõiduteede kõrvale on ette nähtud jalgratta- ja jalgteed.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek

nek toimub **17.03.2025–30.03.2025** Rae vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamusel palume saata hiljemalt **30.03.2025**

elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi „Avalikustamisel olevale detailplaneeringu-

le ettepaneku esitamine“. Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektroonselt aadressil https://map.rae.ee/dp/DP1125/Avalik_valjapanek/. Küsimused ja täiendav info: Aili Tammaru, aili.tammaru@rae.ee, tel 5672 3899.

KULTUURIÜRITUSED veebruar-märts



■ 15.02 kell 13.00-16.00 Rae Kogukonnaköögi Red Velvet töötuba Rae Kultuurikeskuse kohvikus.

Red Velveti ehk sametise tordi koolitusel õpid valmistama Red Velvet biskviiti, šokolaadist krõbekihti, šokolaadikreemi ning voolima orhideesid voolimismassist. Koolituselt saad kaasa retsepti koos tehnoloogilise kirjeldusega, mille abil koduski valmistada maitsvat torti ja luua lilleilu. Koolitaja Gerda Ode on pagarite ja kondiitrite kutseõpetaja Tartu Rakenduslikus Kolledžis (VOCO). Väga pikaajalise kondiitritöö ja õppejõuna tegutsemise kogemusega. Gerda suurimaks kireks on küpsetamine!

■ 15.02 kell 18.00 HARJUMAA ANSAMBLITE PÄEV 2025 Rae kultuurikeskuses.

Esinevad: INFRAPUNA, MUSTRUUT, KÖNSPIRÄCY, FUNKY FIGHT, 50/60 (*fifty-sixty*), NONSENSE, INNERSPELL, FAITH UNFAZED, M3TARD, LES MARVIN, JAMES WATT STEAM MACHINE, CRAZYDAYZ, RING, MAKUSMAKSJARAHAEEST. Ansambli esitusi hindab žürii, kuhu kuuluvad muusikud Margus Ermast, Igor Besstšotnov, Toomas Grek ning Rae Kultuurikeskuse juhataja Toomas Aru. Üritust toetavad Eesti Kultuurkapital, Atla Distillery ja Tanker Brewery.

■ 16.02 kell 19.00 Muusikaline komöödia „Coolmeister. Järeleaitamistund muusikas“ Rae kultuurikeskuses.

Meil on hetkel puudus noortest meesõpetajatest! Ei, tegelikult on meil suur puudus noortest õpetajatest üldiselt! Ei-ei, tegelikult on meil tohutusuur puudus õpetajatest üldiselt!!! Miks see nii on? Õpetaja on ju põhimõtteliselt nagu näitleja – ta seisab pidevalt uue publiku ees, kannab ette pähe õpitud teksti ja püüab seejuures olla meelelahutuslik ja sisendusejuline. Hea õpetaja on omamoodi popstaar. Ja tema tegudel on päriselt pikaajaline mõju.

Dünaamiline trio Mihkel Tikerpalu, Madis Kreevan ja Mihkel Seeder on üheskoos mõtestanud laste kasvatamist (*DAD-talk* „Isal on plaan“) ja naiste olulisust (muusikaline austusavaldus „Jah, ilma naisteta!“). Nüüd astutakse üheskoos õpetaja kingadesse. Aeg on küps, et muuta eepiliseks tunniplaanis ebaõiglaselt vähe elevust tekitav muusikatund! NB! Järeleaitamine ei lähtu riiklikust õppekavast. NBNB! Tunnis kedagi laulma ei panda ega hindeid ei jagata NBNB! Loomulikult pole me unustanud ka vahetundi. Pilet 16.60–21.60€.

■ 18.02 kell 17.00 Rae Kunstikooli näituse „Mart ja Kristina“ avamine KohvikGaleriis. Rae Kultuurikeskuse kohvikus.

Jaanuaris avati Toompea lossis näitus „101 modelli“, mis portreeterib rahvasaadikuid Eesti kunstikoolide õpilaste silme läbi. Selles põnevas üle-eestilises ettevõtmises osalesid ka Rae Kunstikooli õpilased. Jüri filiaalis joonistasid õpilased

Mart Võrklaeva, Järveküla ja Lagedi filiaalides Kristina Šmigun-Vähit. Rae Huvialakool saatis võistlustulle 42 portreed, millest žürii valis Riigikogu näitusele kummastki saadikust ühe. Näitus jääb avatuks märtsi lõpuni!

RAE KUNSTIKOOLI PORTREENÄITUS

Mart ja Kristina

NÄITUSE AVAMINE
18. VEEBRUARIL 2025 KELL 17:00
RAE KULTUURIKESKUSE
KOHVIK-GALERIIS
/Jüri, Aruküla tee 9/
NÄITUS JÄÄB AVATUKS MÄRTSI LÕPUNI

Rae Huvialakooli õpilased osalesid projektis
„101 modelli“, portreeterides Riigikogu saadikuid.

■ 22.02 kell 14.00–17.00 Rae Kogukonnaköögi katseköök: *falafel, baba ganoush*, hummus Rae Kultuurikeskuse kohvikus.

Rae Kogukonnaköögi katseköök toob toidusõbrad sündimatus õhkkonnas kokku ühiselt kokkama, et avastada uusi maitseid või nautida aegumatut klassikat. Juhendaja Kogukonnaköögi eestvedaja Urmet Haas.

■ 22.02 kell 21.00 RAE KULTUURIKESKUSE SÜNNIPÄEV Rae kultuurikeskuses.

PALJU ÕNNE MEILE! Tähistame Rae Kultuurikeskuse sünnipäeva suurejoonelise peoga, kus esineb imeline Rita Ray! Plaatte keerutavad Ennu Ratta diskorid Kristo Rajasaare ja