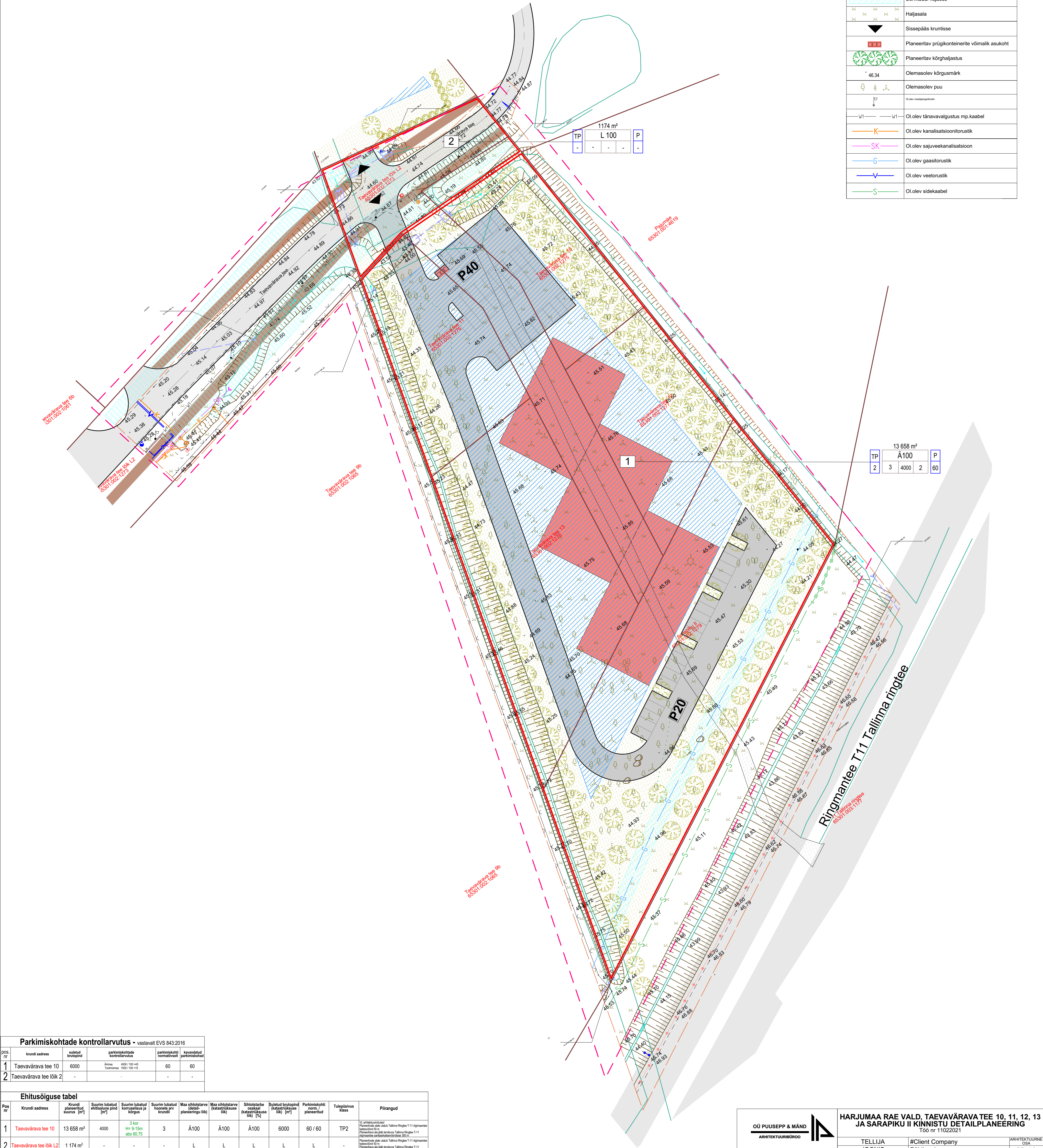


13 658 m²				krundi suurus			
TP	Ä570 / Th230			P	kinnistu sihtotstarve		
2	3	4000	2	60	planeeritavad parkimiskohad		
				maksimaalne hoonete arv krundil			
				maksimaalne ehitusala pind			
				maksimaalne korruselisus			
				hoone tuleohutusklass			
Tingmärgid							
				Planeeritav maa-ala			
				Ol. olev kinnistu piir			
				Planeeritav kinnistu piir			
				Planeeritud hoonestusala			
				Kraav			
				Olemasolev kõnnitee			
				Olemasolev sõidutee			
				Planeeritava sõidutee asukoht			
				Planeeritav parkimine			
				Planeeritava kergliiklustee / kõnnitee asukoht			
				Olemasolev trüüp			
				Planeeritud hoonestusala			
				Planeeritava krundi piir			
				Hoonestusettepanek			
				Servituudi vajadus			
				Hajajasala			
				Sisepääs kruntisse			
				Planeeritav prügilakonteinerite võimalik asukoht			
				Planeeritav kõrghajajastus			
				Olemasolev kõrgusmärk			
				Olemasolev puu			
				Ol.olev maadepiiristamine			
				Ol.olev tänavavalgustus mp.kaabel			
				Ol.olev kanalisatsioonitorustik			
				Ol.olev sajuveekanalisatsioon			
				Ol.olev gaasitorustik			
				Ol.olev veetorustik			
				Ol.olev sidekaabel			



Parkimiskohtade kontrollarvutus - vastavalt EVS 843:2016				
pos. nr	krundi aadress	suletud brutoala	parkimiskohtade kontrollarvutus	krundi aadress
1	Taevavärava tee 10	6000	60	60
2	Taevavärava tee lõik 2	-	-	-

Ehitusõiguse tabel									
pos. nr	krundi aadress	krundi planeeritud suurus [m²]	suurim lubatud ehitusala pind [m²]	suurim lubatud korraldus ja kõrgus	suurim lubatud hoonete arv krundil	maa sihtotstarve (detail planeeringu liik)	maa sihtotstarve (katsutavuse liik)	sihtotstarve osakaal (katsutavuse liik) [%]	suletud brutoala (katsutavuse liik) [m²]
1	Taevavärava tee 10	13 658 m²	4000	3 korr. H= 9-15m, alla 60,75	3	Ä100	Ä100	Ä100	6000
2	Taevavärava tee lõik L2	1 174 m²	-	-	-	L	L	L	L

OÜ PUUSEPP & MÄND ARHITEKTUURIBÜROO		HARJUMAA RAE VALD, TAEVAVÄRAVA TEE 10, 11, 12, 13 JA SARAPIKU II KINNISTU DETAILPLANEERING Töö nr 11022021	
JUHATAJA ARHITEKT	INDREK PUUSEPP KÄTLIN MÄND	TELLIJA JOONIS	#Client Company Põhjoonis
		ARHITEKTUURNE OSA	
		DP - 1.2	
		M 1:500	
		20/10/2021	