



RAE VALLAVALITSUS

Aktsiaselts ELVESO
info@elveso.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/9126

**Võimalus avaldada korduvalt arvamust
Rae küla Taevavärava tee 10–13 ja Sarapiku II kinnistute
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1129)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks arvamuse andmiseks Rae küla Taevavärava tee 10–13 ja Sarapiku II kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1129) täiendavad materjalid.

Planeeritav ala asub Rae külas tee nr 11 Tallinna Ringtee ja Taevavärava tee vahelisel alal. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Taevavärava tee 10–13, Taevavärava tee lõik L2 ja Sarapiku II kinnistutest moodustada üks ärimaa ja tootmismaa krunt ning üks transpordimaa krunt. Ärimaa ja tootmismaa krundile määratakse ehitusõigus kuni kahe kuni kahekorruselise äri- ja tootmishoone ehitamiseks. Lisaks määratakse hoonestustingimused ning lahendatakse juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1129/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1129/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt aadressile info@rae.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee