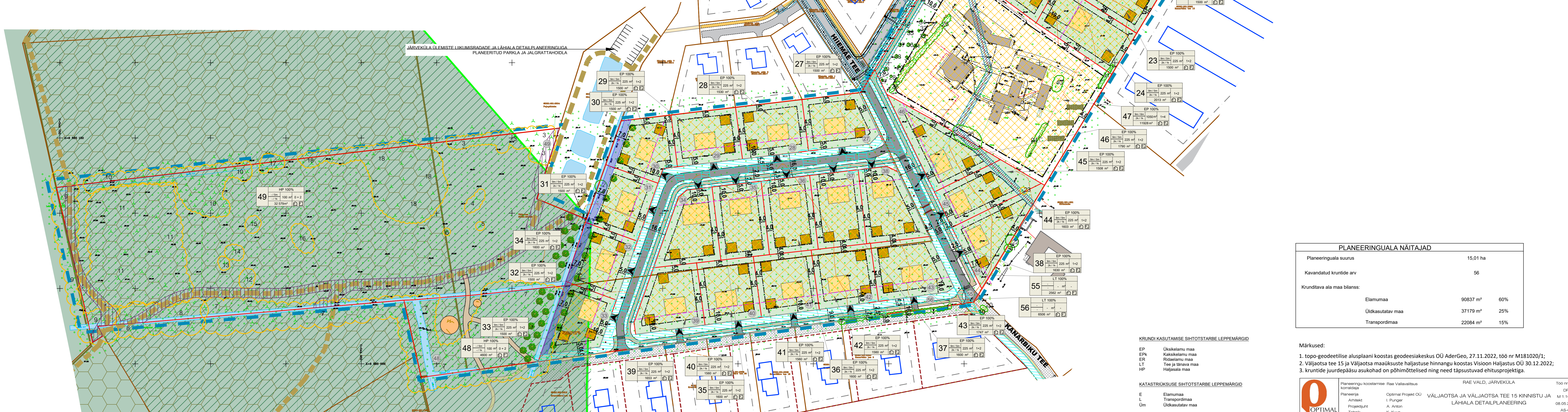


Plohi nr	Kandi aadressid või aadressid	Kruvide pindala (m²)	Hoone suurim kõrgus (m) / etalööki / etalööki		Hoone kõrgus magistrit (m) / abikõrgus / abikõrgus		Hoonete arv korrusel		Maa-ala kasutamine ja ehitamine	Maa-ala kasutamine ja ehitamine	Kruvide kogupindala (m²)	Pindalaühikute arv	Etalööki arv	Tasuvuse %	Kraandus	Sõltuvus	Sõltuvus
			Põhhoone	Ashoone	Põhhoone	Ashoone	Põhhoone	Ashoone									
1		2400	360	21,1	11,1	9,124	5,146	1	1	ER 100%	E 500%	720	8	8	4	15%	
2		2400	360	21,1	11,1	9,124	5,146	1	1	ER 100%	E 500%	720	8	8	4	15%	
3		2400	360	21,1	11,1	9,123	5,143	1	1	ER 100%	E 500%	720	8	8	4	15%	
4		2400	360	21,1	11,1	9,120	5,140	1	1	ER 100%	E 500%	720	8	8	4	15%	
5		2448	360	21,1	11,1	9,137	5,147	1	1	ER 100%	E 500%	720	8	8	4	15%	
6		2016	300	21,1	11,1	9,138	5,148	1	2	EP 100%	E 1000%	600	4	4	2	15%	
7		2028	300	21,1	11,1	9,139	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	600	4	4	2	15%	
8		2020	300	21,1	11,1	9,129	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	600	4	4	2	15%	
9		2022	300	21,1	11,1	9,137	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	600	4	4	2	15%	
10		2000	300	21,1	11,1	9,130	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	600	4	4	2	15%	
11		1900	225	21,1	11,1	9,126	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
12		1647	225	21,1	11,1	9,127	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
13		1665	225	21,1	11,1	9,127	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
14		1900	225	21,1	11,1	9,126	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
15		1758	225	21,1	11,1	9,126	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	13%	
16		1750	225	21,1	11,1	9,130	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	13%	
17		1900	225	21,1	11,1	9,131	5,148	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
18		1900	225	21,1	11,1	9,130	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
19		1900	225	21,1	11,1	9,130	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
20		1900	225	21,1	11,1	9,123	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
21		1900	225	21,1	11,1	9,138	5,148	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
22		1900	225	21,1	11,1	9,134	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
23		1900	225	21,1	11,1	9,132	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
24		2013	225	21,1	11,1	9,130	5,147	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	11%	
25		1900	225	21,1	11,1	9,131	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
26		1900	225	21,1	11,1	9,149	5,149	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
27		1900	225	21,1	11,1	9,148	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
28		1900	225	21,1	11,1	9,143	5,141	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
29		1900	225	21,1	11,1	9,141	5,141	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
30		1900	225	21,1	11,1	9,148	5,144	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
31		1900	225	21,1	11,1	9,143	5,141	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
32		1900	225	21,1	11,1	9,147	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
33		1900	225	21,1	11,1	9,147	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
34		1900	225	21,1	11,1	9,149	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
35		1900	225	21,1	11,1	9,149	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
36		1900	225	21,1	11,1	9,149	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
37		1900	225	21,1	11,1	9,141	5,141	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
38		1900	225	21,1	11,1	9,145	5,145	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
39		1663	225	21,1	11,1	9,146	5,146	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	13%	
40		1900	225	21,1	11,1	9,147	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
41		1900	225	21,1	11,1	9,148	5,143	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	15%	
42		1900	225	21,1	11,1	9,140	5,140	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
43		1747	225	21,1	11,1	9,148	5,144	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
44		1900	225	21,1	11,1	9,140	5,140	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
45		1908	225	21,1	11,1	9,140	5,140	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	14%	
46		1790	225	21,1	11,1	9,148	5,144	1	2	EP 100%	E 1000%	450	3	3	1	13%	
47		11920	1900	21,1	11,1	9,141	6,143	1	4	EP 100%	E 1000%	2100	3	3	1	9%	
48		4900	100	-	11,1	-	5	-	2	HP 100%	Om 100%	100	-	-	-	-	
49		3379	100	-	11,1	-	5	-	2	HP 100%	Om 100%	100	-	-	-	-	
50		821	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
51		1238	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
52		2896	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
53		808	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
54		263	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
55		292	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
56		606	-	-	-	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	-	-	-	
KOKU		16140	1260					47				2100	171	171	67		

- ### TINGMÄRGI
- PLANEERINGUALA
 - OLEMOLEVA VÄRSTU PIR
 - MOODUSTATAVA KRUNDI PIR
 - NABERIALA PLANEERITUD KRUNDI PIR
 - OLEMOLEVA AUTOKULUUSE ALA
 - PLANEERITUD AUTOKULUUSE ALA
 - OLEMOLEVA JALGRATTA- JA JALGTEE
 - PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
 - NABERIALA PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
 - PLANEERITUD TERVESEKRAADI (LÄHEMÄS LÄHEMÄS) ETERNAK PLANEERITUD TERVESEKRAADI (LÄHEMÄS LÄHEMÄS) KÄITÄMISEL LÄHEMÄS (KÄITÄMISEL)
 - NABERIALA PLANEERITUD HOONETUSALA
 - KOHUSTUSLIK EHTLUSALA
 - NABERIALA PLANEERITUD HOONE
 - OLEMOLEVA HOONE
 - PÕHIOONE VÕMALK ASUKOHT
 - ASHOONE VÕMALK ASUKOHT
 - JALGRATTA KRUNDI
 - TEHNIVÕRUSTUSKÄITÄMINE
 - KO ALA RAE VALLA KASUKS
 - TEHNIVÕRUSTUSLISE VÄLJASOOLA ALA
 - SERVITUDI VÄLJASOOLA OLEMOLEVA KRAAV TEENINDAMISEKS
 - PLANEERITUD HALUSTUS
 - PLANEERITUD KÕRVALISTUSE VÕMALK ASUKOHT
 - KÄITÄMISEL LÄHEMÄS (KÄITÄMISEL) MAA (KÄITÄMISEL) RAE VALLA (KÄITÄMISEL) ÜLDPLANEERING
 - KÄITÄMISEL LÄHEMÄS (KÄITÄMISEL) RAE VALLA (KÄITÄMISEL) ÜLDPLANEERING
 - ROHEVÕRUSTUS (KÄITÄMISEL) RAE VALLA (KÄITÄMISEL) ÜLDPLANEERING
 - KRUNDI POSITSIOON NUMBER
 - PROJEKTEERITUD PÄRSEPAANELID (EPH kood 0161070)
 - MÄNGIJALAJU / LASTE SEKKLUPAIG / KULUKEE VÕMALK ASUKOHT
 - PLANEERITUD KÕRVALISTUSE VÕMALK ASUKOHT LIKULISE RAHISTAMISEKS (PÄRSE KÄITÄMISEL LÄHEMÄS (KÄITÄMISEL) KÄITÄMISEL)
 - PLANEERITUD ÜLDKÄRADA
 - OLEMOLEVA PUUD JA POOSAD VÄÄRTUSLIKASSIGA
 - Ilii klass
 - IV klass

- ### OLEMOLEVA TEHNIVÕRUSTUSE
- VETERUSTIK
 - RIEVIVE KANALISATSIOONITURUSTIK
 - SÄGIVÄRVE KANALISATSIOONITURUSTIK
 - GAASITURUSTIK
 - SEESIVÄRVE
 - MÄLDAKSI KANALISATSIOONITURUSTIK
 - KESKPOLE KANALISATSIOONITURUSTIK
 - DRENAAŽITURUSTIK
 - MÄRKITURUSTIK
- ### PROJEKTEERITUD TEHNIVÕRUSTUSE
- MULTIPIIRI PINNASES



PLANEERINGUALA NÄITAJAD

Planeeringuala suurus	15,01 ha	
Kavandatud krundide arv	56	
Krunditava ala maa blans:		
Ehitatav	90837 m²	60%
Üldkasutatav maa	37179 m²	25%
Transpordimaa	22084 m²	15%

Märkused:

1. topograafiline alusplaan koostas geodeesiaüksus OÜ GeoGeo, 27.11.2022, töö nr M181020/1;
2. väljoota tee 15 ja väljoota maaksüste haldajastuse hinnangu koostas Visioon Haldajad OÜ 30.12.2022;
3. krundite juurepääsu asukoht on põhimõttelised ning need täpsustuvad ehitusprojektiga.

KATASTRITSE SHTOSTABRE LEPPEMÄRGI

RAE VALD, JÄRVEKÜLA
Väljoota ja väljoota tee 15 kinnistu JA
LÄHIALA DETAILPLANEERING

Töö nr 421
DP
01.11.2022
08.05.2023
AS-04