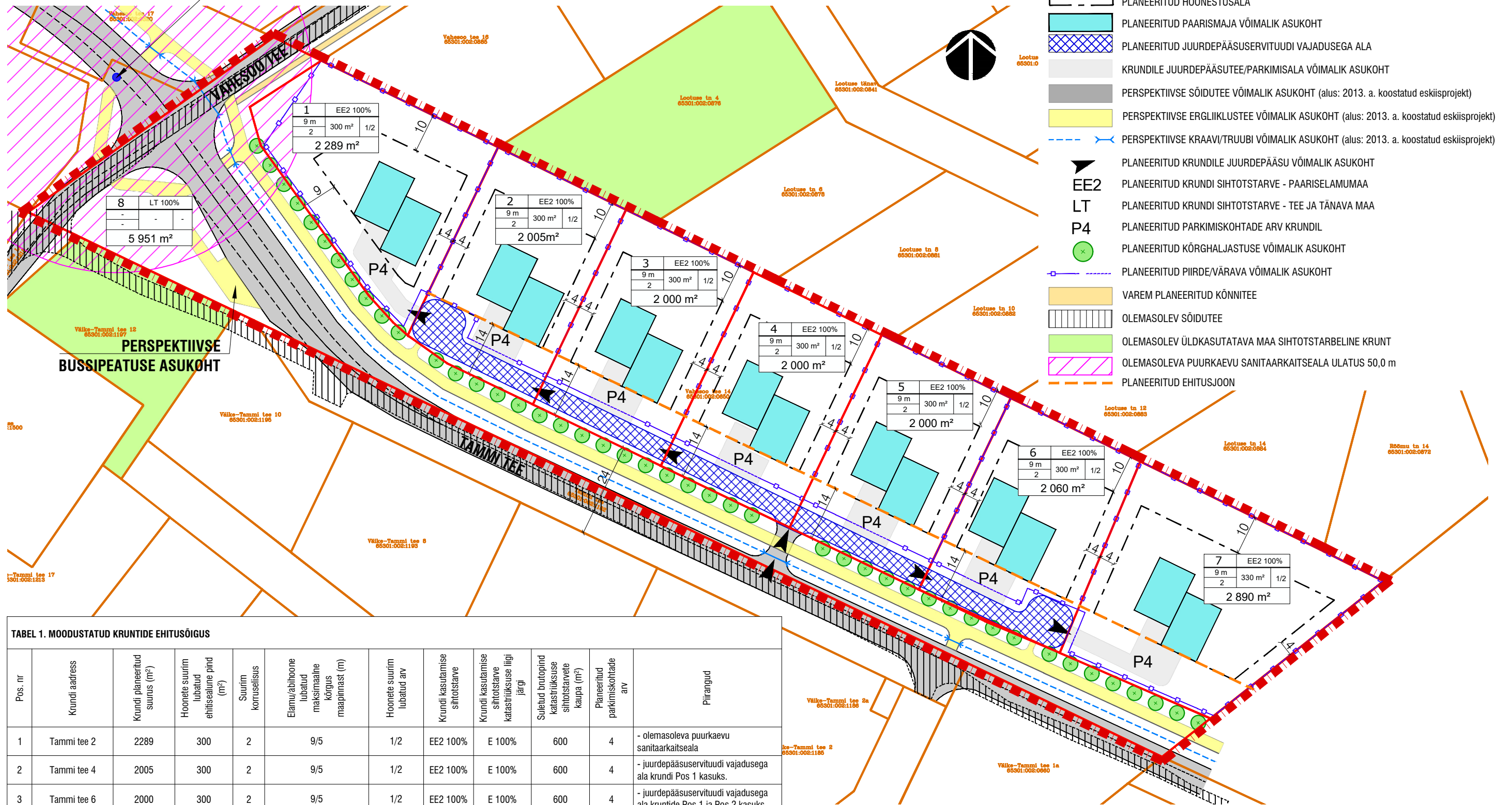



OLEMASOLEV PUURKAEV
(perspektiivse sõidutee projekteerimisel
täpsustub puurkaevu likvideerimise vajadus)



- TINGMÄRGID:**
- ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD ALA PIIR
 - KATASTRILISE, KINNISTU PIIR
 - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
 - □ □ □ □ PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD PAARISMAJA VÕIMALIK ASUKOHT
 - ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD JUURDEPÄÄSERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
 - ■ ■ ■ ■ KRUNDILE JUURDEPÄÄSUTEE/PARKIMISALA VÕIMALIK ASUKOHT
 - ■ ■ ■ ■ PERSPEKTIIVSE SÕIDUTEE VÕIMALIK ASUKOHT (alus: 2013. a. koostatud eskiisprojekt)
 - ■ ■ ■ ■ PERSPEKTIIVSE ERGLIKLUSTEE VÕIMALIK ASUKOHT (alus: 2013. a. koostatud eskiisprojekt)
 - ■ ■ ■ ■ PERSPEKTIIVSE KRAAVI/TRUUBI VÕIMALIK ASUKOHT (alus: 2013. a. koostatud eskiisprojekt)
 - ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD KRUNDILE JUURDEPÄÄSU VÕIMALIK ASUKOHT
 - EE2 PLANEERITUD KRUNDI SIHTOTSTARVE - PAARISELAMUMAA
 - LT PLANEERITUD KRUNDI SIHTOTSTARVE - TEE JA TÄNAVA MAA
 - P4 PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
 - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
 - ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD PIIRDE/VÄRAVA VÕIMALIK ASUKOHT
 - ■ ■ ■ ■ VAREM PLANEERITUD KÖNNITEE
 - ■ ■ ■ ■ OLEMASOLEV SÕIDUTEE
 - ■ ■ ■ ■ OLEMASOLEV ÜLDKASUTATAVA MAA SIHTOTSTARBELINE KRUNT
 - ■ ■ ■ ■ OLEMASOLEVA PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA ULATUS 50,0 m
 - ■ ■ ■ ■ PLANEERITUD EHITUSJOO

TABEL 1. MOODUSTATUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Pos. nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus (m ²)	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	Suurim korruselisus	Elamu/abihoone lubatud maksimaalne kõrgus maapinnast (m)	Hoonete suurim lubatud av	Krundi kasutamise sihtotstarve	Krundi kasutamise sihtotstarve katastrilise liigi järgi	Suletud brutopind katastrilise sihtotstarvete kaupade (m ²)	Planeeritud parkimiskohtade arv	Piirangud
1	Tammi tee 2	2289	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- olemasoleva puurkaevu sanitaarkaitseala
2	Tammi tee 4	2005	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- juurdepääsuservituudi vajadusega ala krundi Pos 1 kasuks.
3	Tammi tee 6	2000	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- juurdepääsuservituudi vajadusega ala kruntide Pos 1 ja Pos 2 kasuks.
4	Tammi tee 8	2000	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- juurdepääsuservituudi vajadusega ala kruntide Pos 1, Pos 2, Pos 3, Pos 5, Pos 6 ja Pos 7 kasuks.
5	Tammi tee 10	2000	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- juurdepääsuservituudi vajadusega ala kruntide Pos 1, Pos 2, Pos 3, Pos 4, Pos 6 ja Pos 7 kasuks.
6	Tammi tee 12	2060	300	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	600	4	- juurdepääsuservituudi vajadusega ala krundi Pos 7 kasuks.
7	Tammi tee 14	2890	330	2	9/5	1/2	EE2 100%	E 100%	660	4	
8	Tammi tee L4	5951	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	-	



Reg. nr: 11124774
Laki tn. 5, 10621 Tallinn
web: www.sma.ee
e-mail: info@sma.ee
tel: +372 6 555 480
fax: +372 6 100 540
Projekteerimine: EEP 000543
Omanikujärelevale: EEO 000611

Projekti nimi: **Rae külas Vahesoo tee 14 maaüksuse detailplaneering**

Huvitatud isik: **Nordest Building OÜ** Address: **Vahesoo tee 14, Rae küla, Rae vald, Harju maakond**

Joonise nimetus: **ESkiislahendus**

Projektijuht-planeerija: **Piret Pallase (digitaalselt allkirjastatud)**

Töö nr.: **21006** Staadium: **ES** Kuupäev: **21.01.2021** Mõõtkava: **1 : 1000** Joonise nr.: **ES-03**