



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10669

**Võimalus avaldada arvamust
Kopli küla Vahtramäe tee 11 kinnistu
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1141)**

Planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt esitame arvamuse avaldamiseks Kopli küla Vahtramäe tee 11 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu, mis algatati Rae Vallavalitsuse 25.05.2021 korraldusega nr 755.

Planeeritav ala asub Kopli külas, Vahtramäe tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Vahtramäe teelt. Planeeringu ala hõlmab Vahtramäe tee 11 katastriüksust (suurusega 5354 m², katastritunnus 65301:013:0396, kinnistusregistri registriosa nr 298002, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada kinnistu kaheks elamumaa krundiks ning määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava teabe ja dokumentidega saab täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas:

https://map.rae.ee/dp/DP1141/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus tel 5981 3140, helina.leetus@rae.ee