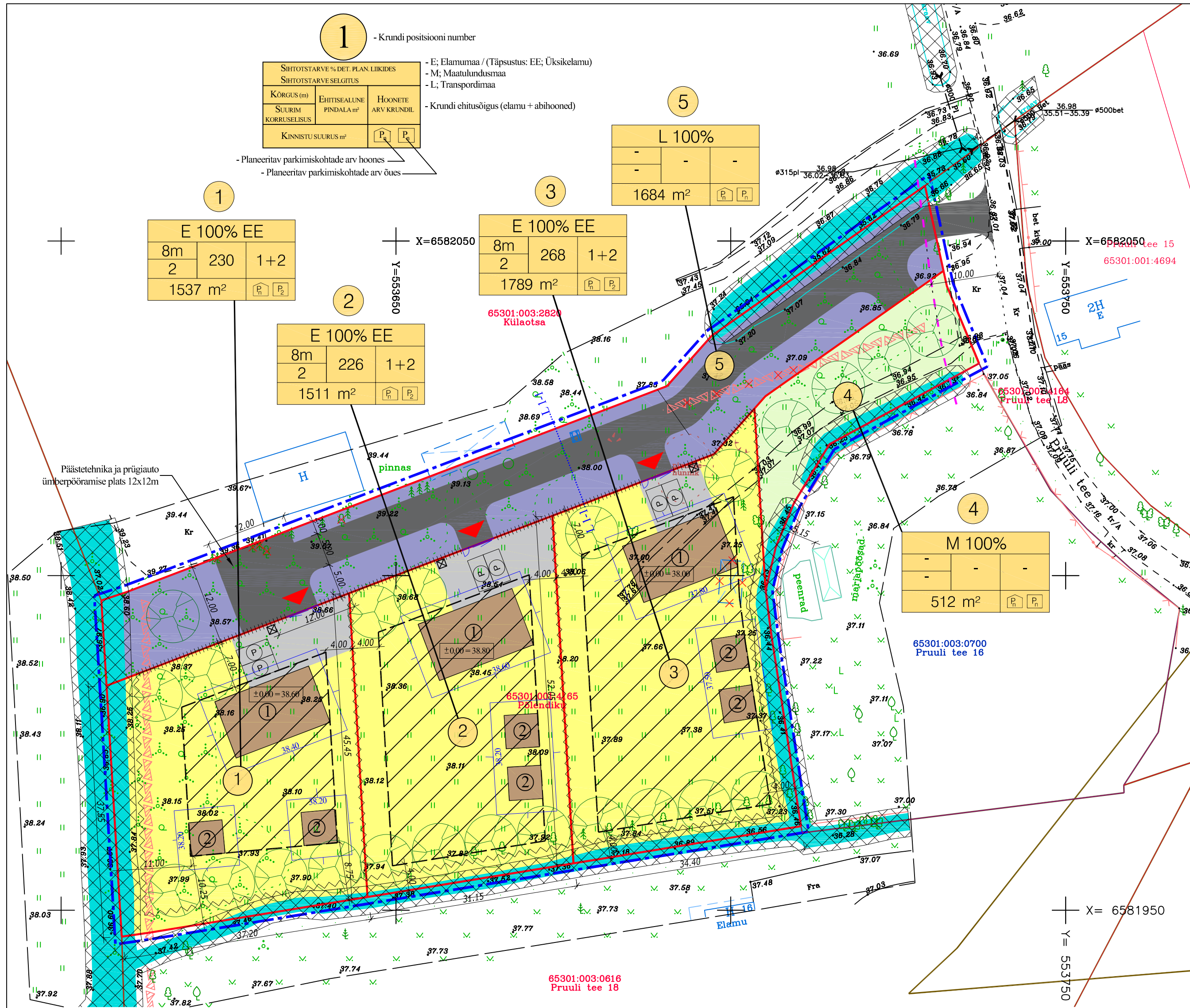
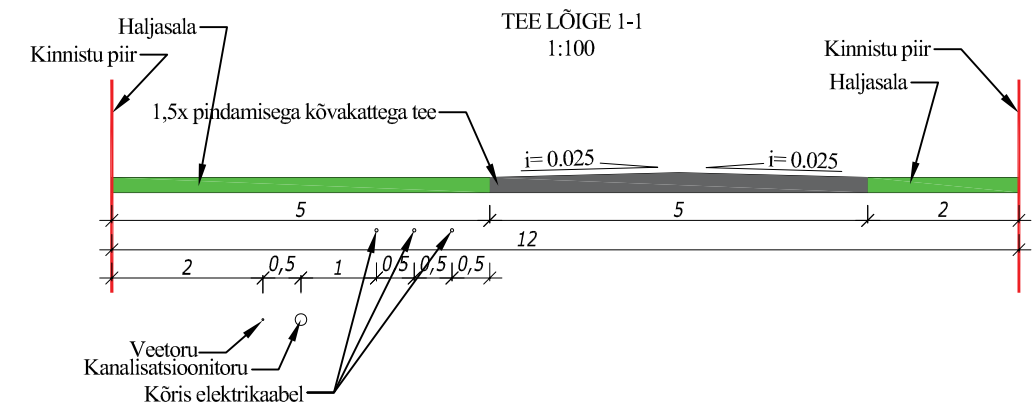
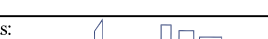


Tehnilised näitajad:	
Planeeritava ala ligikaudne suurus:	0,7 ha
Põlendiku kinnistu suurus:	7033 m²
Sihtotstarve: maatulundusmaa 100 %	
Planeeritava ala bilanss:	
Elamumaa (E)	4837 m²
Maatulundusmaa (M)	512 m²
Transpordimaa (L)	1684 m²
Krunn 1 Elamumaa (E)	
Krunn 2 Elamumaa (E)	1511 m²
Krunn 3 Elamumaa (E)	1789 m²
Krunn 4 Maatulundusmaa (M)	512 m²
Krunn 5 Transpordimaa (L)	1684 m²
Pindala kokku:	7033 m²

Tingimärgid:	
	- Planeeritava ala piir ca 0,7 ha
	- Olemasolev katastriüksuse piir
	- Planeeritav katastriüksuse piir
	- Perspektiivne üksikelamu asukoht
	- Perspektiivne abihoone asukoht
	- Planeeritav sõidutee
	- Planeeritav kivilillutus
	- Planeeritav hoonestusala
	- Planeeritav juurdepääs kinnistule
	- Olemasolev haljasala
	- Olemasolev kõrgusmärk
	- Olemasolev puu
	- Olemasolev põõsas
	- Olemasolev viljapuu
	- Olemasolev võrkaed
	- Olemasolev puitaied
	- Olemasolev kiviaed
	- Likvideeritav kiviaed
	- Likvideeritav puu
	- Kraavi kaitsevöönd 1m kraavi servast
	- Olemasolev trupp
	- Olemasolev veekogu
	- Olemasolev kruusatee
	- Likvideeritav ehitis
	- Planeeritavad sorteeritud jäätmetega prügi konteinerid betoonalusel
	- Planeeritav kõrgusjoon
	- Tee kaitsevöönd 10m tee äärmise sõiduraja välimisest servast
	- Planeeritav parkimiskoht
	- Planeeritav metallist postidel võrkpiire
	- Planeeritav metallist postidel puitpiire
	- Planeeritav auto- ja jalgvärv
	- Planeeritav kõrgalajastus



Andmed krundide moodustamiseks:					
Pos. nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Maa sihtotstarve vastavalt (katastriüksuse liigile)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistustest või krundidest Nimi / katastri nr	Liidetavate-lahutatavate osade suurus m²
①	Ettepanek: Pruuli tee 10	E 100 % EE	1537 m²	Põlendiku / 65301:001:4165	- 1537 m²
②	Ettepanek: Pruuli tee 12	E 100 % EE	1511 m²	Põlendiku / 65301:001:4165	- 1511 m²
③	Ettepanek: Pruuli tee 14	E 100 % EE	1789 m²	Põlendiku / 65301:001:4165	- 1789 m²
④	Ettepanek: Pruuli tee 14a	M 100 %	512 m²	Põlendiku / 65301:001:4165	- 512 m²
⑤	Ettepanek: Pruuli tee L7	L 100 %	1684 m²	Põlendiku / 65301:001:4165	- 1684 m²

Objekt: Karla küla Põlendiku kinnistu detaiplaneering Rae vald, Harju maakond kovID DP1146	Joonis:		Detailplaneering	
	Põhijoonis			
	Mõõtkava: 1:500	Joonise nr:	Töö nr:	
	Kuupäev: 02.02.2022	DP-04	06-2021	
Koostas:  Järve põik 2c, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 www.e-majaprojekt.eu ermoo@e-majaprojekt.eu	Huvitatud isik:		Allkiri:	
	Rainer Rohtla ja Jaanika Kula			
	Koostas:		Allkiri:	
	Ermo Pais			
	Kontrollis:		Allkiri:	
	Andrei Pleskatšjov			

Märkused:
Arhitektuurinõudeid vt. seletuskirjast.
Tehnovõrku lahendust ja servituute vt. joonisel DP-05.
Koordinaadid I-est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.