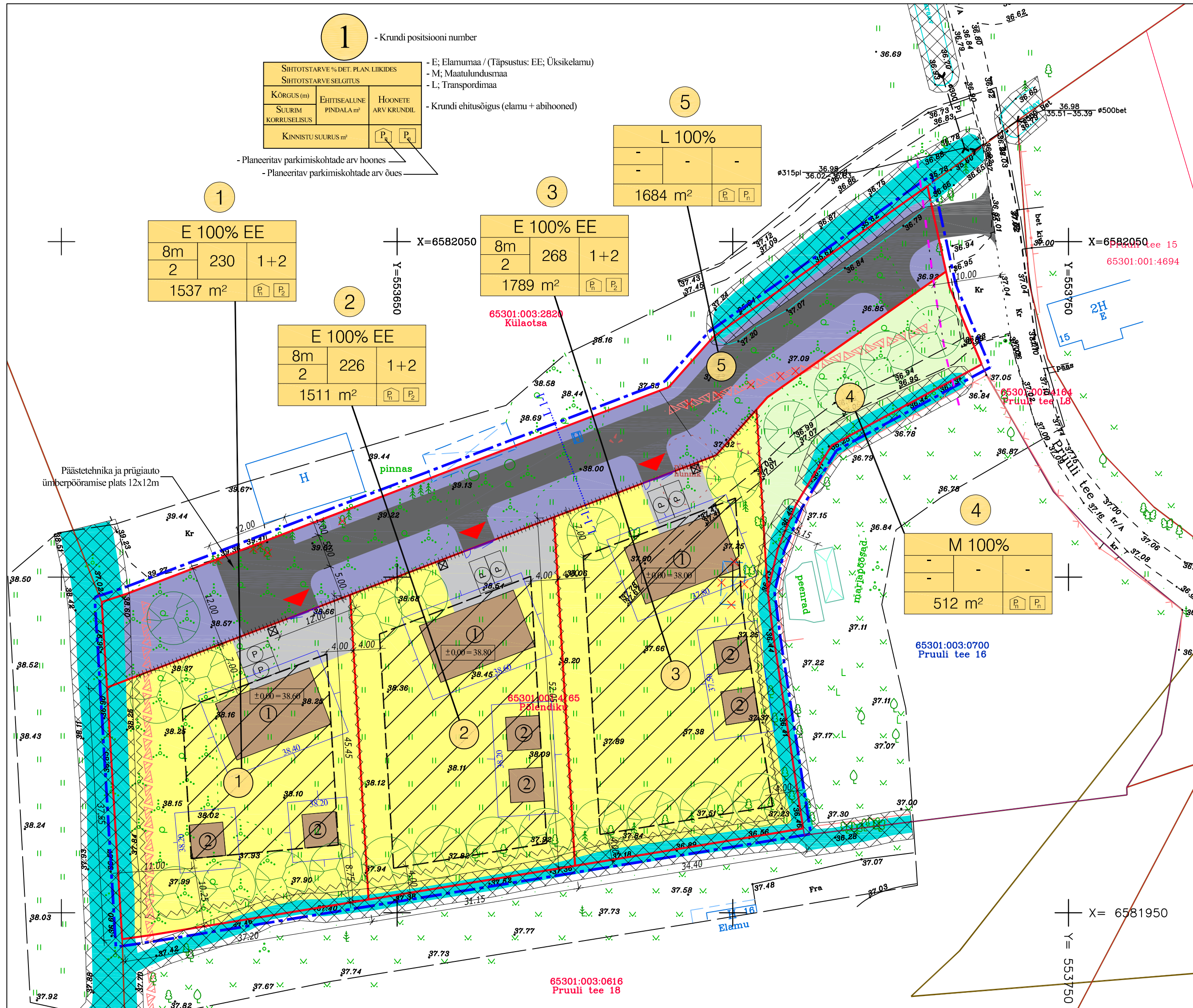
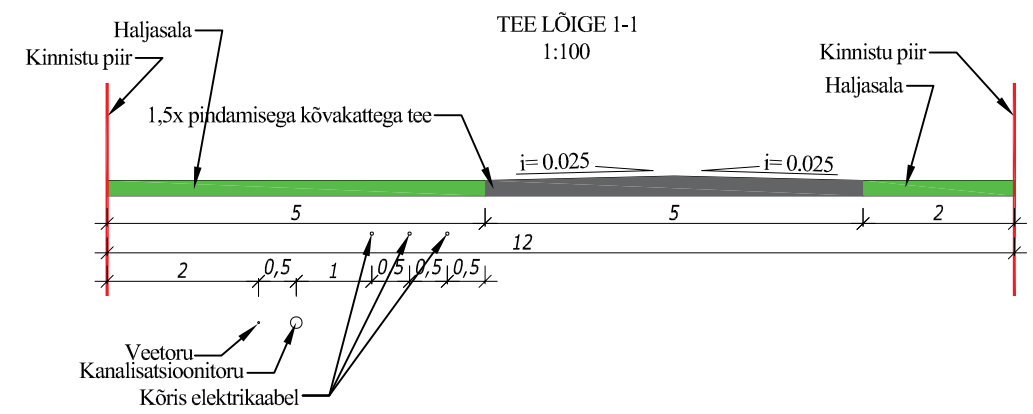


Tehnilised näitajad:	
Planeeritava ala ligikaudne suurus:	0,7 ha
Põlendiku kinnistu suurus:	7033 m²
Sihtotstarve: maatulundusmaa 100 %	
Planeeritava ala bilanss:	
Elamumaa (E)	4837 m²
Maatulundusmaa (M)	512 m²
Transpordimaa (L)	1684 m²
Kruunt 1 Elamumaa (E)	
Kruunt 2 Elamumaa (E)	1511 m²
Kruunt 3 Elamumaa (E)	1789 m²
Kruunt 4 Maatulundusmaa (M)	512 m²
Kruunt 5 Transpordimaa (L)	1684 m²
Pindala kokku:	7033 m²

Tingmargid:	
	- Planeeritava ala piir ca 0,7 ha
	- Olemasolev katastriüksuse piir
	- Planeeritav katastriüksuse piir
	- Perspektiivne üksikelamua asukoht
	- Perspektiivne abihoone asukoht
	- Planeeritav sõidutee
	- Planeeritav kivilillutus
	- Planeeritav hoonestusala
	- Planeeritav juurdepääs kinnistule
	- Olemasolev haljasala
	- Olemasolev kõrgusmärk
	- Olemasolev puu
	- Olemasolev põõsas
	- Olemasolev viljapuu
	- Olemasolev võrkaed
	- Olemasolev puitaied
	- Olemasolev kiviaed
	- Likvideeritav kiviaed
	- Likvideeritav puu
	- Kraavi kaitsevöönd 1m kraavi servast
	- Olemasolev trupp
	- Olemasolev veekogu
	- Olemasolev kruusatee
	- Likvideeritav ehitis
	- Planeeritavad sorteeritud jäätmetega prügi konteinerid betoonalusel
	- Planeeritav kõrgusjoon
	- Tee kaitsevöönd 10m tee äärmise sõiduraja välimisest servast
	- Planeeritav parkimiskoht
	- Planeeritav metallist postidel võrkpiire
	- Planeeritav metallist postidel puitpiire
	- Planeeritav auto- ja jalgvärv
	- Planeeritav kõrghaljastus



Andmed kruntide moodustamiseks:					
Pos. nr	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Maa sihtotstarve vastavalt (katastriüksuse liigile)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistustest või kruntidest Nimi / katastri nr	Liidetavate-lahutatavate osade suurus m²
1	Ettepanek: Pruuli tee 10	E 100 % EE	1537 m²	Põlendiku / 65301.001:4165	- 1537 m²
2	Ettepanek: Pruuli tee 12	E 100 % EE	1511 m²	Põlendiku / 65301.001:4165	- 1511 m²
3	Ettepanek: Pruuli tee 14	E 100 % EE	1789 m²	Põlendiku / 65301.001:4165	- 1789 m²
4	Ettepanek: Pruuli tee 14a	M 100 %	512 m²	Põlendiku / 65301.001:4165	- 512 m²
5	Ettepanek: Pruuli tee L7	L 100 %	1684 m²	Põlendiku / 65301.001:4165	- 1684 m²

Objekt: Karla küla Põlendiku kinnistu detaiplaneering Rae vald, Harju maakond kovID DP1146	Joonis:		Projekt staadium: Detailplaneering
	Põhijoonis		
	Mõõtkava: 1:500	Joonise nr:	
Koostas:	Kuupäev: 02.02.2022	DP-04	Töö nr: 06-2021
	Huvitatud isik: Ruubert OÜ / Rainer Rohtla		Allkiri:
 Järve pöök 2e, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 www.e-majaprojekt.eu erno@e-majaprojekt.eu	Koostas: Ermo Pais		Allkiri:
	Kontrollis: Andrei Pleskatšjov		Allkiri:

Märkused:
Arhitektuurinõudeid vt. seletuskirjast.
Tehnovõrkude lahendust ja servituute vt. jooniselt DP-05.
Koordinaadid I-est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.