



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/6599

Patika küla Patika saekaater kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine (kovID DP1148)

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 27.08.2024 korralduse nr 1312 Patika küla Patika saekaater kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Patika külas riigiteede 11114 Jüri-Vaida ja 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee vahelisel alal. Juurdepääs krundile on 11114 Jüri-Vaida teelt, olemasolevalt mahasõidult, läbi Konda katastriüksuse (65303:001:0029). Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata tootmismaale ärimaa kaassihotstarve, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused kuni kahele ärihoonele ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on olemas olev tootmismaa.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **28.10.2024-10.11.2024** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt **10.11.2024** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka läbi iseteeninduse <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule ettepaneku esitamine". Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda elektroonselt aadressil [map.rae.ee - /dp/DP1148/Avalik_valjapanek/](https://map.rae.ee/-/dp/DP1148/Avalik_valjapanek/). Küsimused ja täiendav info: Aili Tammaru, aili.tammaru@rae.ee, 5672 3899.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Aili Tammaru 5672 3899
aili.tammaru@rae.ee