

Patika küla Patika saekaatri kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastuste kokkuvõte

Jrk nr	kooskõlastav organisatsioon/ planeeritud krundi omanik/ planeeritud maa-ala piirinaaber	Kooskõlastuse nr. ja kuupäev	kooskõlastuse täielik ärakiri	kooskõlastuse asukoht	projekteerija märkused kooskõlastaja tingimuste täitmise kohta
1	Politsei- ja Piirivalveamet Sten Suimets komissar, Põhja prefektuur, Ida-Harju politseijaoskond, Ida-Harju piirkonnagrupp, piirkonnapolitseinik	nr 2.1-3/19442-2 17.06.2024	Politsei- ja Piirivalveametil ei ole nimetatud detailplaneeringu osas täiendavaid ettepanekuid.	Allkirjastatud digitaalselt. Kooskõlastus lisatud tabelile.	
2	Transpordiamet Tiit Harjak juhataja, planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus	nr 7.2-2/24/8188-4 19.06.2024	Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi <i>EhS</i>) ja planeerimisseaduse (edaspidi <i>PlanS</i>) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga. 1. Planeeringu seletuskirja tuleb korrigeerida p 4.6. <i>Teed</i> ja p 4.9. <i>Planeeringu elluviimise tegevuskava</i> vastavalt meie 31.05.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/12128-2 väljastatud seisukohtade p 10 toodud nõudega: <i>„Planeeringus määrata ehitusjärjekorrad. Arendusega seotud teed tuleb rajada ning nähtavust piiravad takistused (istandik, puu, põõsas või liiklusele ohtlik rajatis) kõrvaldada (alus EhS § 72 lg</i>	Allkirjastatud digitaalselt. Kooskõlastus lisatud tabelile.	Planeeringu seletuskiri korrigeeritud. Arvestada esitatud märkusega.

			<p>2) <i>enne planeeringualale mistahes hoone ehitamise alustamise teatise esitamist.</i>“</p> <p>2. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.</p> <p>3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.</p>		
3	AS ELVESO Annika Krinpus VK teenistuse arendusinsener	116/VK 20.06.2024	Kuna detailplaneeringu ala ei kuulu AS-i ELVESO teeninduspiirkonda, siis AS-l ELVESO puudub arvamus antud detailplaneeringu lahenduse kohta.	Allkirjastatud digitaalselt. Kooskõlastus lisatud tabelile.	
4	Päästeamet Garri Mölder Ohutusjärelvalve büroo inspektor	nr 7.2- 3.1/3127-4 02.08.2024	Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastab Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Garri Mölder Ferrysan OÜ poolt koostatud „Patika küla Patika saekaatri kinnistu ja lähiala“ detailplaneeringu tuleohutuseosa.	Allkirjastatud digitaalselt. Kooskõlastus lisatud tabelile.	

Arhitekt / allkirjastatud digitaalselt / Janika Jürgenson