



RAE VALLAVALITSUS

AS Elveso
info@elveso.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4333

Patika küla Patika saekaatri kinnistu ja lähiala detailplaneeringule arvamuse andmiseks

Esitame arvamuse andmiseks Rae Vallavalitsuse 11. mai 2021 nr 673 algatatud Patika küla Patika saekaatri kinnistu ning lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Patika külas riigiteede 11114 Jüri-Vaida ja 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Jüri-Vaida teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,13 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata tootmismaale ärimaa kaassihtotstarve, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused kuni kahele ärihoonele, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud tootmismaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/dp/DP1148/> ning lingilt <https://map.rae.ee/dp/DP1148/Kooskolastamiseks/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee