

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 30.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 22.06.2026 korraldusega nr 961 „Koplimetsa küla Miku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine”.

Planeeritav ala asub Koplimetsa külas, 11 Tallinna ringtee ja Koplimetsa tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeringualale on munitsipaalomandis Koplimetsa tee L2 transpordimaa kaudu. Planeeringuala moodustab Miku katastriüksus (suurusega 5273 m², katastritunnus 65301:011:0066, registriosa nr 6324502, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu lahenduseks on olemasoleva maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu jagamine elamumaa ja transpordimaa krundiks (transpordimaa krunt on ette nähtud Koplimetsa tee laiendamise eesmärgil) ning elamumaa krundile ehitus- ja hoonestustingimuste määramine üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks ning anda lahendus juurdepääsule, tehnovõrkudele ja haljastusele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine”.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

Dokumendid

- [Koplimetsa küla Miku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Aruküla tee 9

Telefon: +372 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 2618431