



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2253*

### **Koplimetsa küla Miku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID1152) vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 17.03.2026 korraldusega nr 404 Koplimetsa küla Miku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Koplimetsa külas, 11 Tallinna ringtee ja Koplimetsa tee vahelisel alal. Planeeringuala moodustab: Miku katastriüksus (suurusega 5273 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:011:0066, registriosa nr 6324502, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõigus üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks ning moodustada üks uus transpordimaa krunt Koplimetsa tee laiendamise eesmärgil ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **16.04.2026 - 29.04.2026** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel <https://rae.ee>. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald või Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1152/> ning avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1152/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1152/Avalik_valjapanek/). Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. **Arvamused detailplaneeringu osas palume esitada avalikustamise ajal 16.04.2026 - 29.04.2026 (k.a)** elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond. Arvamusi saab esitada avalikustamise ajal läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine" või otseviite kaudu [https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust\\_dp\\_arvam\\_esit/ylevaade?](https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?). Küsimused ja täiendav info: Elo Talvoja, [elo.talvoja@rae.ee](mailto:elo.talvoja@rae.ee), 5847 0259 või [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee>.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ain Böckler  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)