



EE100%			
1	8 / 5	400	1+2
		5195 m ²	P P

L 100%			
2	-	-	-
		443 m ²	P P

L 100%			
3	-	-	-
		1411 m ²	P P

L 100%			
4	-	-	-
		112 m ²	P P

- TINGMÄRGID:
- Planeeringuala piir
 - Kinnistute piirid
 - Moodustatava krundi piir
 - Planeeritud hoonestusala piir
 - Soovituslik hoone asukoht
 - Olemasolev hoonestus
 - Planeeritud teed ja platsid
 - Olemasolevad teed
 - Planeeritud kõrghaljastus
 - Tehnorajalise kaitsevöönd
 - Olemasolev kanalisatsiooni torustik
 - Olemasolev veetorustik
 - Olemasolevad madalpinge maakaablid
 - Olemasolevad kõrgepinge maakaablid
 - Olemasolevad madalpinge õhuliin
 - Olemasolevad kõrgepinge õhuliin
 - Olemasolevad sidekaablid
 - Planeeritud kanalisatsiooni trass
 - Planeeritud veetrass
 - Planeeritud madalpinge kaabelliin
 - Planeeritud sidetrass
 - Tee kaitsevöönd 30 m välimise sõidurea servast
 - Planeeritud sisse- ja väljasõidud
 - Servituudivajadusega ala
 - Kinnismälestis
 - Kinnismälestise kaitsevöönd
 - Rail Baltic trassikoridor

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	0,70 ha
Kavandatud kruntide arv	4
Krunditava ala maa bilanss:	
elumaa	5195 m ² 73,0 %
transpordimaa	1966 m ² 27,0 %
Plan. parkimiskohtade arv:	2

- MÄRKUSED**
- Topo-geodeetilise alusplani koostas OÜ AderGeo, töö nr. M220421 15.05. 2021.a. (Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis).
 - Planeeritud tehnovõrkude ja liitumispunktide paigutus on põhimõtteline ja täpsustatakse edasise projekteerimisega.