



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3935*

### **Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1162) vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 10.06.2025 korraldusega nr 849 Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Karla küla lõunaosas, tugimaantee 11 Tallinna Ringtee läheduses ja kõrvalmaanteed 11113 Assaku-Jüri tee ja 11112 Lagedi-Jüri tee ristumise kõrval. Juurdepääs krundile on Suur-Tõnikse teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringuala jagada elamumaa, transpordimaa ja üldkasutatava maa kruntideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 „Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **04.07.2025 - 17.07.2025** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel [www.rae.ee](http://www.rae.ee). Paberikandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald ja Rae valla geoportaalil [https://map.rae.ee/dp/DP1162/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1162/Avalik_valjapanek/). Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **17.07.2025** elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond. Arvamusi saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine" või otseviite kaudu avalikustamise ajal [https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust\\_dp\\_arvam\\_esit/ylevaade?toetus=2392](https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392). Küsimused ja täiendav info: Kristel Tramberg, kristel.tramberg@rae.ee, 5847 0259.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda  
<https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tõnis Kõiv  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)