

# Taotluse kooskõlastajad

## Kooskõlastaja Pille Vals

**Otsustanud isik:** Pille Vals

**Roll:** planeeringute spetsialist

**Kooskõlastamine:** Kinnitamine

**Otsuse kuupäev:** 14.06.2023 09:40

**Otsus:** Kooskõlastatud

**Märkused:** Kooskõlastan.

## Kooskõlastaja Hannes Karon

**Otsustanud isik:**

**Roll:** tehnoispetsialist

**Kooskõlastamine:** Kinnitamine

**Otsuse kuupäev:** 10.07.2023 23:01

**Otsus:** Pole otsustatud

**Märkused:** Kooskõlastamise tähtaeg on möödas

## Kooskõlastaja Aili Tammaru

**Otsustanud isik:** Aili Tammaru

**Roll:** planeeringute menetleja

**Kooskõlastamine:** Kinnitamine

**Otsuse kuupäev:** 04.07.2023 12:57

**Otsus:** Ei kooskõlastatud

**Märkused:** Tere Vaatasin korrigeeritud lahenduse üle ja esitan märkused: **1.** Korrigeerida plaanidel pos 2 krundi suurust. **2.** Ka tehnovõrkude plaanil ära näidata kõik lammutatavad hooned (nii seaduslikud, kui ebaseaduslikud). **3.** Seletuskirja lehekülg 7 olete välja toonud krunt positsioon 2 planeeritava ehitusõiguse - korrigeerida krundi suurust. **4.** Olete määranud hoonete seletuskirja punktis 7.4 katusekaldeks 0° – 45°, lähtetingimustes on kirjas soovituslikult 0° – 15°, millest vajadus 45° katusekalde jaoks, kui see pole piirkonnas iseloomulik? **5.** Arhitektuurinõuetele materjalikäsitleuse juurde lisada lähtetingimustes välja toodu: Fassaadidel ette näha vähemalt kahte erinevat materjali kasutamine, et ei tekiks monotoonseid suuri fassaadipindasid. Fassaad peab olema liigendatud nii materjalilt kui toonidelt. Vältida tuleb naturaalseid materjale imiteerivaid viimistlusmaterjale. Värvilahenduses eelistada tumedaid baasvärvitoone, arhitektuur peab olema funktsionalistlik ja visuaalselt auditav. **6.** Seletuskirja punktis 7.5 olete välja toonud, et juurdepääs planeeringu alale „toimub Aruküla tee L2 ja Aruküla tee 55 paikneva tee kaudu“ Põhijooniselt on juurdepääsud nähtud ette Aruküla tee L2 kinnistult ning Aruküla tee 55a kinnistult. Kui soovitakse kasutada juurdepääsuna Aruküla tee 55a kinnistut, on tarvilik Aruküla tee 55a omaniku kirjalik kooskõlastus juurdepääsu lahendusele. **7.** Seletuskirja punktis 11 muuta viimast lauset: „Enne uute hoonete ehituslubade taotlemist teostada planeeringus määratud lammutatavad hooned.“ Mõte jääb segaseks. Lugupidamisega Aili Tammaru

## Kooskõlastaja Gerthard Tints

**Otsustanud isik:** Gerthard Tints

**Roll:** Teede spetsialist

**Kooskõlastamine:** Kinnitamine

**Otsuse kuupäev:** 19.06.2023 16:45

**Otsus:** Kooskõlastatud

**Märkused:** Kooskõlastan