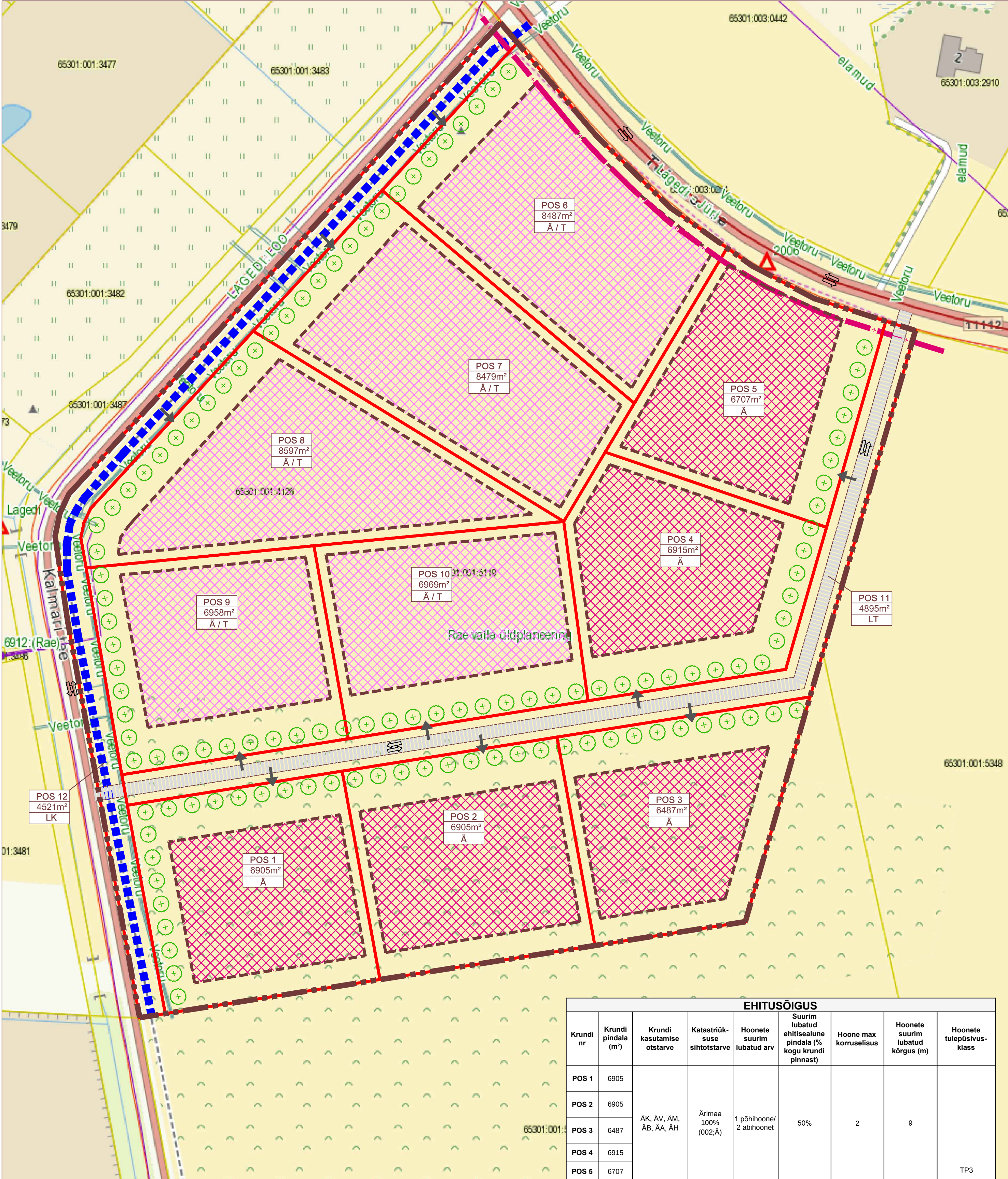




EHITUSÕIGUS								
Krundi nr	Krundi pindala (m²)	Krundi kasutamise otstarve	Katastriüksuse sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Suurim lubatud ehitisealune pindala (% kogu krundi pinnast)	Hoone max korruselisus	Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	Hoonete tulepüsivus-klass
POS 1	6905	ÄK, ÄV, ÄM, ÄB, ÄA, ÄH	Ärimaa 100% (002;Ä)	1 põhihoone/ 2 abihoonet	50%	2	9	TP3
POS 2	6905							
POS 3	6487							
POS 4	6915							
POS 5	6707							
POS 6	8487	TT, TL, TH, TP, TK, ÄK, ÄV, ÄM, ÄB, ÄA, ÄH	Tootmismaa 50% (003;T); Ärimaa 50% (002; Ä)	1 põhihoone/ 2 abihoonet	50%	3	12	
POS 7	8479							
POS 8	8597							
POS 9	6958							
POS 10	6969							
POS 11	4895	LT	Transpordimaa 100% (007; L)	—				
POS 12	4521	LK						

- Leppemärgid

Planeeringuala piir

Olemasolev katastriüksuse piir
-
- Planeeritud krundi piir

Planeeritud tootmis- ja ärimaa hoonestusala

Planeeritud ärimaa hoonestusala

Planeeritud tee

Olemasolev kergliiklustee

Maantee kaitsevööndi ulatus

Planeeritud juurdepääs krundile

Sõidukite liikumissuunad

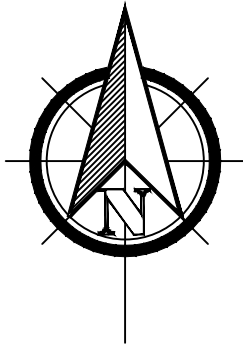
Planeeritud puuderida

- Märkused
1. Planeeringuala suurus on 8,23 ha.

2. Detailplaneeringu eskiisjoonise juurde kuulub seletuskiri.

3. Detailplaneeringu eskiislahenduse koostamise aluseks on Maa-ameti kaardirakenduse kaart (27.08.2021)

4. Planeeritud kruntide täpsed suurused võivad detailplaneeringu koostamise käigus muutuda.



Ruumi Grupp OÜ
Mäe 24, 51008 Tartu
Reg. nr: 12042771
www.ruumi.ee
info@ruumi.ee
tel: 56 609 144

Töö nimetus:
Kalmarinurga katastriüksuse detailplaneering

Asukoht:
Karla küla, Rae vald, Harjumaa

Tellija:
Toivo Kaselaan

Planeerija:
Triin Kask

Allkiri:

Allkiri:

Joonis:
Eskiisi põhijoonis

Töö number:
DP-26/08-2021

Mõõtkava:
1:1000

Joonise nr:
3

Formaat:
A2

Kuupäev:
31.08.2021