

## RAE VALLA- VALITSUS TEATAB



### DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEST:

#### Kopli küla Ülase tee 19a kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1346)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 06.01.2026 korraldusega nr 8. Planeeritav ala asub Kopli külas, Ülase tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Ülase teelt, eraomandis Piiburi kinnistu (65301:013:0043) kaudu, mille kasutamiseks on vajalik juurdepääsuservituudi või avaliku kasutuse seadmine. Planeeringuala moodustab Ülase tee 19a katastriüksus (suurusega 7904 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:6357, registriosa nr 25562250, sihtotstarve 100% elumumaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Ülase tee 19a maaüksus neljaks elumumaa sihtotstarbega krundiks ning üheks transpordimaa krundiks. Kavandatavatele elumukrundidele määratakse ehitusõigus ja hoonestustingimused üksikelamute ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus, vajadusel teostada pinnaseõhust radoonitaseme mõõtmised, teostada kõrg- ja madalhaljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

#### Vaida alevik Tuuliku tee 12 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1354)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 06.01.2026 korraldusega nr 9. Planeeritav ala asub Vaida alevikus Tuuliku tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud olemasolevalt avaliku kasutusega Tuuliku teelt. Planeeringuala moodustab Tuuliku tee 12 katastriüksus (suurusega 3218 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:4415, registriosa nr 8779150, sihtotstarve 100% elumumaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolev elumumaa kinnistu kaheks elumumaa krundiks ning krundidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine üksikelamu ning abihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus ja haljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

#### Kopli küla Rootsi tee 7 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1343)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 42. Planeeritav ala asub Kopli külas. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud avaliku kasutusega Rootsi tee T1 transpordimaa (katastritunnus 65301:001:3437) kaudu. Planeeringuala moodustab Rootsi tee 7 katastriüksus (suurusega 99 959 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:5743, registriosa nr 111602, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 10 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Rootsi tee 7 kinnistu elumumaa, transpordimaa ning maatulundusmaa krundideks. Elumumaa krundidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine üksikelamu ja abihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus, vajadusel teostada pinnaseõhust radoonitaseme mõõtmised, teostada haljastuse dendroloogiline hindamine, et hinnata mõju olemasolevale taristule. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

#### Järveküla Pajuvärava kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1365)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 44. Planeeritav ala asub Rae vallas Järvekülas üksikelamu krundide ja rohevõrgustiku vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud avaliku kasutusega Hiimäe tee L1 transpordimaa kaudu. Planeeringuala moodustab Pajuvärava katastriüksus (suurusega 7955 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:7344, registriosa nr 26582050, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ning lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringualale elumumaa krundide ja transpordimaa krundi moodustamine ning moodustavatele elumumaa krundidele ehitusõiguse määramine väikeelamute ning abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu raames on vajalik teostada planeeritava maa-ala geodeetiline mõõdistus, välja selgitada radooniohje meetmete rakendamise vajadus teostades pinnaseõhust radoonitaseme mõõtmised ning teostada haljastuse dendroloogiline hindamine. Lisaks on vajalik hinnata detailplaneeringu elluviimisega kaasnevat asjakohaseid majanduslikke, kultuurilisi, sotsiaalseid ja looduskeskkonnale avalduvaid mõjusid. Täiendavate uuringute ja analüüside vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

#### DETAILPLANEERINGU VASTUVÕTMISEST JA AVALIKUSTAMISEST:

##### Lagedi alevik Kopli tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1280)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 30.04.2024 korraldusega nr 705 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 45.

Planeeritav ala asub Lagedi alevikus 11112 Lagedi-Jüri tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud 11112 Lagedi-Jüri teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,8 ha. Planeeringuala moodustab Kopli tee 8 katastriüksus (suurusega 8255 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:003:2030, registriosa nr 1904202, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu jagamine neljaks elumumaa ja üheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks. Detailplaneeringuga kavandatud lahendusega on ette nähtud elumumaa krundidele ehitusõiguse määramine ühe kuni 2-korruselise üksikelamu ja kuni 2 abihoonete püstitamiseks. Suurim lubatud ehitistealune pind krundil on 225 m<sup>2</sup>. Lubatud on püstitada kuni kahe maapealse ja ühe maa-aluse korrusega põhihoone kõrgusega kuni 8 m ning ühekorruselised abihooned kõrgusega kuni 5 m. Juurdepääs elumumaa krundidele on kavandatud planeeritava transpordimaa kaudu, mis saab alguse riigimandis olevalt kõrvalmaanteelt Lagedi-Jüri teelt. Planeeritavate krundide tehnovõrkudega varustamine on kavandatud ühisvõrkude baasil, küttesüsteem on ette nähtud lokaalsena. Parkimine lahendatakse krundisisiselt.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **06.02.2026-19.02.2026** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel <https://rae.ee>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt 19.02.2026 elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka detailplaneeringu avalikustamise ajal läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee>, valides vormi «Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine». Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald või Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1280> ning avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1280/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1280/Avalik_valjapanek/). Küsimused ja täiendav info: Elo Talvoja, [elo.talvoja@rae.ee](mailto:elo.talvoja@rae.ee), 5847 0259 või [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

##### Vana-Kongo ja Vana-Tartu mnt 80 kinnistute ning Järveküla Kalevi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu planeeringuala muutmine ning vastuvõtmine ja avalikustamine (kovID DP1041)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 09.02.2021 korraldusega nr 228 ning detailplaneeringu ala on muudetud ja vastu võetud Rae Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 40.

Planeeritav ala asub Vana-Tartu maantee, Turu tee ja Järve põik vahelisel alal.

Planeeritava ala moodustasid algatamise korralduse lisa 2 „Lähteseisukohad“ kohaselt: Vana-Tartu mnt 80 kinnistu, Vana-Kongo kinnistu ja Kalevi kinnistu. Lähialana kaasati planeeringusse maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suuruseks märgiti detailplaneeringu algatamise korralduses ligikaudu 8,06 ha. Detailplaneeringu vastuvõtmisel on muutunud planeeringuala ruumiline kuju vähesel määral, kuid suurus on endiselt ligikaudu 8,06 ha ning ka varasemalt hõlmas lähteseisukohtade juures esitatud planeeringuala ruumili-

ne kuju osaliselt Järve tee 13, 1106 Assaku ühendustee L1 ja 11330 Järveküla-Jüri tee katastriüksusi, kuigi need kinnistuid ei olnud planeeringualasse hõlmatud kinnistute nimekirjas.

Planeeringuala moodustab: Kalevi katastriüksus suurusega 15 033 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:0226, registriosa nr 10857302, sihtotstarve 100% maatulundusmaa; osaliselt Järve tee 13 katastriüksus (suurusega 12 318 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:3090, registriosa nr 14101702, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); osaliselt 11330 Järveküla-Jüri tee katastriüksus (suurusega 56 618 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:0594, registriosa nr 3617050, sihtotstarve 100% transpordimaa); Vana-Tartu mnt 80 katastriüksus (suurusega 17 283 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:3091, registriosa nr 84802, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); Vana-Kongo katastriüksus (suurusega 43 056 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:3092, registriosa nr 14126102, sihtotstarve 100% maatulundusmaa); osaliselt 1106 Assaku ühendustee L1 katastriüksus (suurusega 2351 m<sup>2</sup>, katastritunnus 65301:001:0535, registriosa nr 3249350, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja lähiala.

Detailplaneeringuga kavandatakse kokku 20 krunti, sh üheksa elumumaa sihtotstarbega krunti kuue korterelamu ehitamiseks ja kolme ridaelamu ehitamiseks, kaks ärimaa sihtotstarbega krunti kaubandus- teenindus- ja/või tootlustushoone ehitamiseks, kaks haljasala krunti ja seitse transpordimaa sihtotstarbega krunti. Kõikidele hoonestatavatel krundidel lubatud üks põhihoone, põhihoonetele on lubatud maa-alune korrus. Suurem osa alast jääb Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringus määratud keskuse alale.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine“.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **06.02.2026-19.02.2026** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel <https://rae.ee>. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamused palume saata hiljemalt 19.02.2026 elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75301. Arvamusi saab esitada ka detailplaneeringu avalikustamise ajal läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee> valides vormi «Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine». Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald või Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1041> ning avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1041/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1041/Avalik_valjapanek/). Küsimused ja täiendav info: Kristel Ratas-sepp, [kristel.ratassepp@rae.ee](mailto:kristel.ratassepp@rae.ee), 5672 3899 või [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

#### DETAILPLANEERINGU KEHTESTAMISEST:

##### Jüri alevik Aruküla tee 57 ja Aruküla tee 57b kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1163)

Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 13.01.2026 korraldusega nr 43. Planeeritav ala asub Jüri aleviku idaosas. Juurdepääs planeeringualale on Aruküla tee L2 kinnistu kaudu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,6 ha.

Detailplaneeringu lahenduseks on kahe olemasoleva tootmis- maa ja ühe transpordimaa sihtotstarbega krundi planeerimine ning määratakse ehitus- ning hoonestustingimused, lahendatakse haljastus, juurdepääsud, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 „Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringu kehtestamine“.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

#### AVALIKU VÄLJAPANEKU TULEMUSTE AVALIK ARUTELU

##### Kutse avaliku väljapaneku tulemuste avalikule arutelule (Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneering kovID DP1171)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 11.10.2022 korraldusega nr 1579 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 18.11.2025 korraldusega nr 1798

Planeeringuala asub Pajupea külas 11303 Jüri-Aruküla tee ääres. Planeeringuala suurus on ligikaudu 12 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on jagada kinnistu elumumaa, maatulundusmaa, üldkasutatava maa ja transpordimaa krundideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1171) avalik väljapanek toimus 19.12.2025-08.01.2026. Avaliku väljapaneku jooksul esitati detailplaneeringu kohta arva-

**LEHE TELLIMISEKS**

pöördu levikorraldaja poole e-posti aadressil [myyk@harjuelu.ee](mailto:myyk@harjuelu.ee) või helistades telefoninumbril 646 2214.

Reklaami tellimine [myyk@harjuelu.ee](mailto:myyk@harjuelu.ee)

musi. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **17.02.2026 kell 15.30** Aruküla tee 9, Jüri alevikus, Rae vallas, **Rae Kultuurikeskuse kohviku ruumis**. Palume oma osavõtt avalikust arutelust registreerida e-posti aadressil [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1171/> ja avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1171/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1171/Avalik_valjapanek/).

#### Kutse avaliku väljapaneku tulemuste avalikule arutelule (Karla küla Kalmari kinnistu ja lähiala detailplaneering kovID DP1265)

Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 14.05.2024 korraldusega nr 799 ning vastu võetud Rae Vallavalitsuse 18.11.2025 korraldusega nr 1799.

Planeeringuala asub Rae vallas Karla külas 11 Tallinna ringtee ja 11112 Lagedi-Jüri tee vahelisel maa-alal, 11112 Lagedi-Jüri tee (Tease tee) ja Kalmari tee nurgal. Planeeringuala suurus on ligikaudu 9,7 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust moodustada ärimaa, tootmis- ja ärimaa ning transpordimaa sihtotstarbega krundid ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavalikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Karla küla Kalmari kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1265) avalik väljapanek toimus 19.12.2025-08.01.2026. Avaliku väljapaneku jooksul esitati detailplaneeringu kohta arvamusi. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **19.02.2026 kell 15.30** Aruküla tee 9, Jüri alevikus, Rae vallas, **Rae Kultuurikeskuse kohviku ruumis**. Palume oma osavõtt avalikust arutelust registreerida e-posti aadressil [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee).

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaalil <https://map.rae.ee/dp/DP1265/> ja avaliku väljapaneku materjalidega [https://map.rae.ee/dp/DP1265/Avalik\\_valjapanek/](https://map.rae.ee/dp/DP1265/Avalik_valjapanek/).

#### DETAILPLANEERINGU AVALIKU ARUTELU TULEMUSED: Peetri alevik Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1068)

Peetri alevik Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimus 06.01.2026 Rae Kultuurikeskuses. Avalikul arutelul osales kokku 10 isikut, sh detailplaneeringu koostaja, detailplaneeringust huvitatud isiku esindajad ja Rae Vallavalitsuse esindajad. Avaliku väljapaneku jooksul esitati üks kirjalik arvamus. Avalikul arutelul tutvustas detailplaneeringu koostamise korraldaja planeeringulahendust, andis ülevaate menetluse hetkeseisust ning esitas kokkuvõtte avaliku väljapaneku jooksul laekunud kirjalikust arvamusest. Arutelul käsitleti Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu krundile positsioon 1 kavandatud hoonestuse lahendust, sh põhihoone ja abihoone hoonestusala muutmist ja olemasoleva haljastuse säilitamise võimalikkust. Arutelul vastati detailplaneeringust huvitatud isiku esindajate küsimustele ning selgitati valla seisukohti detailplaneeringus. Avalikul arutelul ei saanud arutada avaliku väljapaneku ajal esitatud arvamust kuna arvamuse esitaja ei osalenud avalikul arutelul. Arutelul esitatud seisukohtade põhjal ei tehtud detailplaneeringu põhilahenduses muudatusi. Menetlus jätkub vastavalt planeerimisseaduses sätestatule. Küsimused ja täiendav info: Kristel Ratassepp, [kristel.ratassepp@rae.ee](mailto:kristel.ratassepp@rae.ee), 5672 3899.

#### DETAILPLANEERINGU ESKIISI TUTVUSTAMISE ARUTELU TULEMUSED:

#### Ülejõe küla Lagedi keskuseala detailplaneering (kovID DP1169)

Ülejõe küla Lagedi keskuseala detailplaneeringu eskiisi tutvustamise arutelu toimus 13.01.2026 Lagedi Kooli aulas. Eskiisi tutvustamise arutelul osales kokku 22 isikut, sh detailplaneeringu koostaja, Rae Vallavalitsuse esindajad ja kohalikud elanikud. Eskiisi tutvustaval arutelul tutvustas detailplaneeringu koostamise korraldaja ja detailplaneeringu koostaja planeeringu eskiislahendust ning andis ülevaate menetluse hetkeseisust. Arutelul vastati kohalike elanike küsimustele ja ettepanekutele, sh planeeritavate ühiskondlike hoonete, liikluse, parkimise ja rohealade kohta ning selgitati valla ja detailplaneeringu koostaja seisukohti. Eskiisi tutvustaval arutelul esitatud ettepanekuid arvestatakse detailplaneeringu lahenduse koostamisel vastavalt planeeringu eesmärkidele ja võimalustele. Menetlus jätkub vastavalt planeerimisseaduses sätestatule. Küsimused ja täiendav info: Kristel Ratassepp, [kristel.ratassepp@rae.ee](mailto:kristel.ratassepp@rae.ee), 5672 3899.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://map.rae.ee/>.

#### OLE NÄHTAV – LISA OMA SÜNDMUS

Harju Elu sündmuste veebilehele <https://harjuelu.ee/sundmused/>

Lisamiseks skaneeri QR-kood:



#### ERAKUULUTUSED

##### MÜÜK

- Müüa garaažiüksed, suured ja väikesed. Lisaks rullüksed ja suured voldiküksed. Müük, remont, automaatika, paigaldus. Tel 5698 0540, Wiru Uks Tallinn OÜ, [www.wu.ee](http://www.wu.ee)

- Müüa lõhutud kuivad ja toored küttepuid kohaletoomisega. UUS! kuivad küttepuid 50 l võrkotis, 30 cm lepp, sanglepp, kask, saar. Info ja tellimine tel 509 9598, [www.pakhalupuu.ee](http://www.pakhalupuu.ee) või [pakhalupuu@gmail.com](mailto:pakhalupuu@gmail.com)

- Ehitusoutlet Harjumaal Kosel: soodne ehitus- ja puitmaterjal: prussid, aiapostid, terrassilauad, voodrilauad, termopuit, saunalaud jpm. Lisaks puidust kuurid, varjualused, aiamööbel jne. Küsi parimat pakkumist! Info: 5656 0096, [www.ehitusoutlet.ee](http://www.ehitusoutlet.ee)
- Teisaldatavate alumiiniumist katuseredelite valmistamine ja müük. Töötasapinnad redelile. Tel 503 8628, [katuseredel24.ee](http://katuseredel24.ee)
- Turba ja puitbrikett, pelletid, kivisüsi, klotsid, kamina-puud. Vedu üle Eesti. Tel 506 8501, [www.tomrent.ee](http://www.tomrent.ee)

##### OST

- Igas seisus autode kokkuost ja ARKist kustutamine. Pakkuda võib nii sõitvaid, kalleid, kui ka romusid. Tallinn ja lähiumbrus kuni 100 km. Tel 5823 8310

- Ostan parima hinnaga kasutatult seisma jäänud sõidukeid. Toimivaid, avariilisi, riketega ja lihtsalt seisvaid. Auto vormistan kohapeal kohe Teie nimelt ära. Järele tulen puksiiriga, tasun sularahas. Pakkumisi ootan tel 5618 8671 või [seisevauto@gmail.com](mailto:seisevauto@gmail.com)

- Ostan kasutuseta jäänud sõiduauto või kaubiku, võib olla remonti vajav. Pakkuda võib ka vene autot. Kiire tehing, arvelt mahavõtmine ja vormistamine! Tel 5365 4085, [skampus@online.ee](mailto:skampus@online.ee)

- Autode kokkuost. Sõidukorras ja remontivajavad. Parimad hinnad. Tel 5626 3993
- Ostan autosid, maastureid ja kaubikuid igas seisukorras. Lisaks romude utiliseerimine ja ARK-ist kustutamine. Transport minu kulul. Tel 5693 2565
- Ostan nostalgilisi nõusid ja serviise, vaase, keraamikat. Lisaks nahast karpe, seinapilte, kellasid, kujusid, merevaigust ehteid, prosse, sõlgi. Eri-nivate retro esemete ja kolimisjääkide ost! Tulen ise kohale, raha kohe kätte! Tel 5356 0761
- Ostan vanaaegseid jalgrattaid, sääreväristajaid, nende raame ja muid osi. Ostan Vene autode/mootorrataste osi. Tel 510 2349

##### TEENUS

- Ohtlike puude aastaringised raie-, hooldus- ja saetööd, raiutud puude lõhkumine. Viljapuude ja hekkide lõikus. Väiketraktori teenused. Tel 5551 2104, [www.puuhooldaja.ee](http://www.puuhooldaja.ee)

- Ohtlike puude langetamine, hekkide ja viljapuude lõikus, kändude juurimine. Tel 521 0334

- Akuraatsed kolijad. Vana mööbli demonteerimine ja äravedu, sh rämps äravedu. Metallijätmed (sh kodumasinad) viime ära tasuta. Töötame ka nädalavahetustel. Tel 502 8148

- Lume- ja jäätörje katuselt. Töökogemus 15 aastat. Tel 5638 8994, [kpekatusespesu.ee](http://kpekatusespesu.ee)

- Arboristi teenused: (ohtlike) puude raie, hooldus- või kujunduslõikus, kändude freesimine, hekkide pügamine, viljapuude hooldus. Olemas vastutuskindlustus. Võta ühendust ja vaatame koos üle. Tel 525 1330, [www.mww.ee](http://www.mww.ee)

- Eramute ja kortermajade fassaadide rekonstrueerimine, soojustamine, krohvimine, pesemine, värvimine ja üld-ehitustööd. Aitame leida parima lahenduse!

Tel 5647 4077, [info@europlaster.ee](mailto:info@europlaster.ee)

- Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h. Vt ka [ennustus.ee](http://ennustus.ee)

- Kivikorstnate ehitamine ja remont. Tel 518 8889. Korstnapühkimine. Tel 5877 1665, [www.korstnad.ee](http://www.korstnad.ee)

- Korstnapühkimine nõuetekohase aktiga, küttekollete remont. Korstende, ahjude, pliitide, kaminat ehitus ja re-

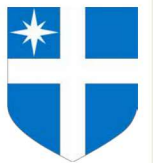
mont. Töid teostavad kutsetunnistusega pottsepp ja korstnapühkija.

Korstnapühkija tel 5372 4993, pottsepp tel 5648 2818

- Öhksoojuspumba paigaldus ja hooldus. Sertifikaadiga paigaldaja Kalev Lepistu. Lisainfo tel 5656 2191

- Vanade pliitide ja ahjude lammutamine, utiliseerimine. Tel 552 6930

#### HARKU VALLAVALITSUS TEATAB



DETAILPLANEERINGU ESKIISLAHENDUSE TUTVUSTAMINE

**Harku Vallavalikogu 29.12.2025 otsusega nr 100 algatati detailplaneeringu koostamine Vahi külas Lembi (katastritunnus 19801:011:0474) maaüksusel ja lähialal.**

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse jagamiseks 3-ks elamumaa, 3-ks maatulundusmaa ja 1-ks transpordimaa krundiks ning määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete püstitamiseks. Esitatud detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovetakse planeeritava alale kavandada 3 elamuühikut, elamumaa krundid kavandatakse lagedale alale. Metsaga kaetud alal säilitatakse looduslik metsamaastik, et tagada III kategooria kaitsealuse liikide leiukohtade püsima jäämine. Maaüksuse sihtotstarvet metsaga kaetud ala ulatuses ei muudeta ja ehitusõigust ei määrata. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks tehnovõrkudega varustamise ja juurdepääsude lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

**Detailplaneeringu eskiislahenduse tutvustamine ja avalik arutelu toimub 12.02.2026 kell 17.00 Harku vallamajas** (Teenuste tn 2, Tabasalu alevik).

Detailplaneeringu eskiisiga saab eelnevalt tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses või otselingil [kaart.harku.ee/DP/220923\\_461/avalik](http://kaart.harku.ee/DP/220923_461/avalik).

PLANEERIMIS- JA EHTUSOSAKOND

Tartu Kontsertkorraldus esitleb:

## KOLM MEEST, NAINE JA EUROVISIOON



MÄRT AVANDI JOHAN RANDVERE NELE-LIIS VAIKSOO LAURI LIIV

**K 25.03** Hiiumaa Käina kultuurikeskus  
**P 29.03** Haapsalu Kaluri klubihooned  
**K 15.04** Võru Kannel  
**N 16.04** Von Glehni Teater Tallinn  
**R 17.04** Kuressaare kultuurikeskus  
**P 19.04** Anija aiti-peosaal  
**K 29.04** Türi kultuurikeskus

**N 30.04** Tartu Ülikooli raamatukogu  
**P 03.05** Pärnu Nooruse Maja  
**N 07.05** Rae kultuurikeskus  
**R 08.05** Vihula mõisa kontsertsaal  
**K 13.05** Tallinn Fotografiska  
**N 14.05** Viimsi Artium  
**Kontsertide algus kl 19.00 (va Käina kl 18.00)**

[pileti.ee](http://pileti.ee) keskus Powered by enty [pileti.ee](http://pileti.ee) P L G PILETITARILM [www.kontsertkorraldus.ee](http://www.kontsertkorraldus.ee) | info 5059625