

Teie: 04.05.2023

Meie: 28.06.2023 nr: 6-1/4736-6

Tere

Täname Teid arvamuse avaldamise eest.

Selgitame, et detailplaneeringu menetluse käigus tuleb detailplaneeringu koostamise korraldajal välja selgitada kõik asjaolud seoses detailplaneeringuga. Elamualade planeerimisel hajaasustuses naaberkinnistu kasutamise kitsendamise või mitte kitsendamise, kirjaliku nõusoleku saamise või mitte saamise olukord selgub menetluse käigus.

Rae Vallavalitsus, kaaludes kõiki detailplaneeringu menetluse käigus selgunud asjaolusid, on jõudnud seisukohale, et Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu menetlusega ei ole võimalik kehtiva üldplaneeringu kohasena jätkata ning puudub ülekaalukas avalik huvi, et Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringut saaks käsitleda üldplaneeringut muutva erijuhtumina. Rae Vallavalitsus on saatnud Pajupea küla Sillaotsa kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamise eelnõu detailplaneeringust huvitatud isikule ning detailplaneeringu koostajale seisukoha võtmiseks.

Lugupidamisega

