



Rae Vallavalitsus

14.03.2025

Arvamus nr **140/VK**

Soodevahe küla, Suur-Sõjamäe tn 60 kinnistu ja lähiala detailplaneering (töö nr DP1180) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan“ näidatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht ei võimalda DP alale planeeritud kruntide nõuetekohast ühendamist ÜVK-ga. Kinnistu liitumispunkti planeerimisel tuleb arvestada, et torustikud perspektiivse hooneni oleks võimalikult lühikesed, seetõttu kinnistu nr 4 liitumispunkte alajaama taha mitte planeerida. Pos 1 kinnistu sisse veega liitumispunktile võimalikult lähedale haljasalale planeerida ja näidata tehnovõrkude joonisel veemõõdukaev. Roosivälja tee kinnistul olemasolevate reoveekanaliseerimise rajatiste likvideerimise vajadus põhjendada seletuskirjas.

Arvamus Soodevahe küla, Suur-Sõjamäe tn 60 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Annika Krinpus
VK teenistuse arendusinsener
annika.krinpus@elveso.ee