



KOONDÄITAJAD PLANEERINGUALA KOHTA
 Planeeritud maa-ala suurus: 12,8 ha
 Kavandatud kruntide arv: 6
 Suurim elamuühikute arv alal: 14
 koormusindeks ridaelamukruntidel: 631
 täisehitus eramute kruntidel: 15%
 Suurim lubatud korruselisus: 2
 Suurim lubatud kõrgus: 8 m

- TINGMÄRGID:**
- PLANEERINGUALA PIIR
 - OL.OL. KINNISTU PIIR
 - OL.OL. TEE
 - OL.OL. KERGLIIKLUSTEE
 - OL.OL. TEEKAITSEVÖÖND 30 m
 - PLAN. KRUNDI PIIR
 - PLAN. HOONESTUSALA PIIR
 - PLAN. ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLAN. JUURDEPÄASUTEE
 - PLAN. PARKIMISKOHA VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLAN. KERGLIIKLUSTEE
 - PLAN. HALJASTUS
 - PLAN. KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
 - PLAN. HEKK
 - PLAN. JÄÄTMEKONTEINERID
- | pos | | adressi ettepanek | | PLAAN. EHITUSÕIGUS | |
|-----|-----------|-------------------|-------------|--------------------|--|
| pos | kõrgus m | max ehitus | üks v eramu | abhooned | |
| | max korus | aluspindala | | | |
| | | krundi suurus m² | | | |

Märkused:
 1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
 2. Katastrüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 20.09.2021.a.

TVG GRUPP		Objekt: MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	
Litsents: 690 MA Reg.nr: 11621702 Põhja 6, Tallinn Tel: +372 56 871 244 tvgrupp@gmail.com		Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik Küti tee 43 65301:001:4248	
Koostas:	Sven Villeberg	Joonise nimetus:	MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA
Kontrollis:	Ardo Arumäe	Möötkava:	1:500
		Töö nr:	0921-11-G
		Stadium:	GEODEESIA
		Kuupäev:	20.09.2021.a.
		Leht:	1

Guru Projekt OÜ
 Tatari tn 28-1
 Tallinn 10116
 tel 644 4414
 info@guruprojekt.ee



Huvitatud isik: Küti Arendus OÜ
 reg: 16266527
 Kopli tn 6-101, Põhja-Tallinn, 10412
 kytiarendus@gmail.com

Arh.	I. Rebane	04.05.2022
Arh.	R. Salu	

Töö nr:	DP 257-2021	Joonise nr:	DP-5
Töö nimetus:	KÜTI TEE 43 KINNISTU DETAILPLANEERING	Stadium:	eskiis
Objekti asukoht:	KÜTI TEE 43, PEETRI ALEVIK, RAE VALD, HARJU MK		
Joonise nimetus:	PÕHIJONIS	Möötkava:	1:500