



RAE VALLAVALITSUS

Harju maakond

Rae vald

Jüri alevik

Aruküla tee 9

75301

info@rae.ee

Teie: 24.01.2023 nr 8-8/2376

Meie: 31.01.2023 nr 6.2-2/5781

Arvamuse esitamine Kurna küla Linda kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamise ja lähteseisukohtade kinnitamise ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise eelnõule

Olete esitanud Põllumajandus- ja Toiduametile seisukoha andmiseks eelnõu Kurna küla Linda kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamise ja lähteseisukohtade kinnitamise ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise osas.

Detailplaneeringuga haaratud ala paikneb (Linda katastriüksus, katastritunnusega 65301:001:4300 ja osaliselt Õlleköögi tee 1a katastriüksus, katastritunnusega 65301:001:4299) endise maaparandusehitise KURNA 1-2 (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4020059000010/006) maa-alal, kus paikneb maaparandussüsteemi drenaaž.

Tulenevalt eespool toodust peame vajalikuks juba planeeringu algatamise etapis teada anda, et planeeringus tuleb arvestada naaberkinnisasjal (Põllu katastriüksus, katastritunnusega 65301:001:1638) paikneva maaparandussüsteemi (4020059000010/006) nõuetekohane toimimine (tagada kagusuunalise kollektori toimimine) vastavalt maaparandusseaduse § 47.

Põllumajandus- ja Toiduametil ei ole vastuväiteid keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise eelnõu kohta tuginedes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6.

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 1 tuleb esitada detailplaneeringu lahendus Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu koostamisel kanda tehnovõrkude joonisele maaparandussüsteemi drenaaž. Drenaaži plaani saab taotleda e-posti teel harjump@pta.agri.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)

SULEV TAUL

Juhtivspetsialist

Taimi Kirs
Peaspetsialist
PTA Põhja regioon
+372 5303 8977
taimi.kirs@pta.agri.ee