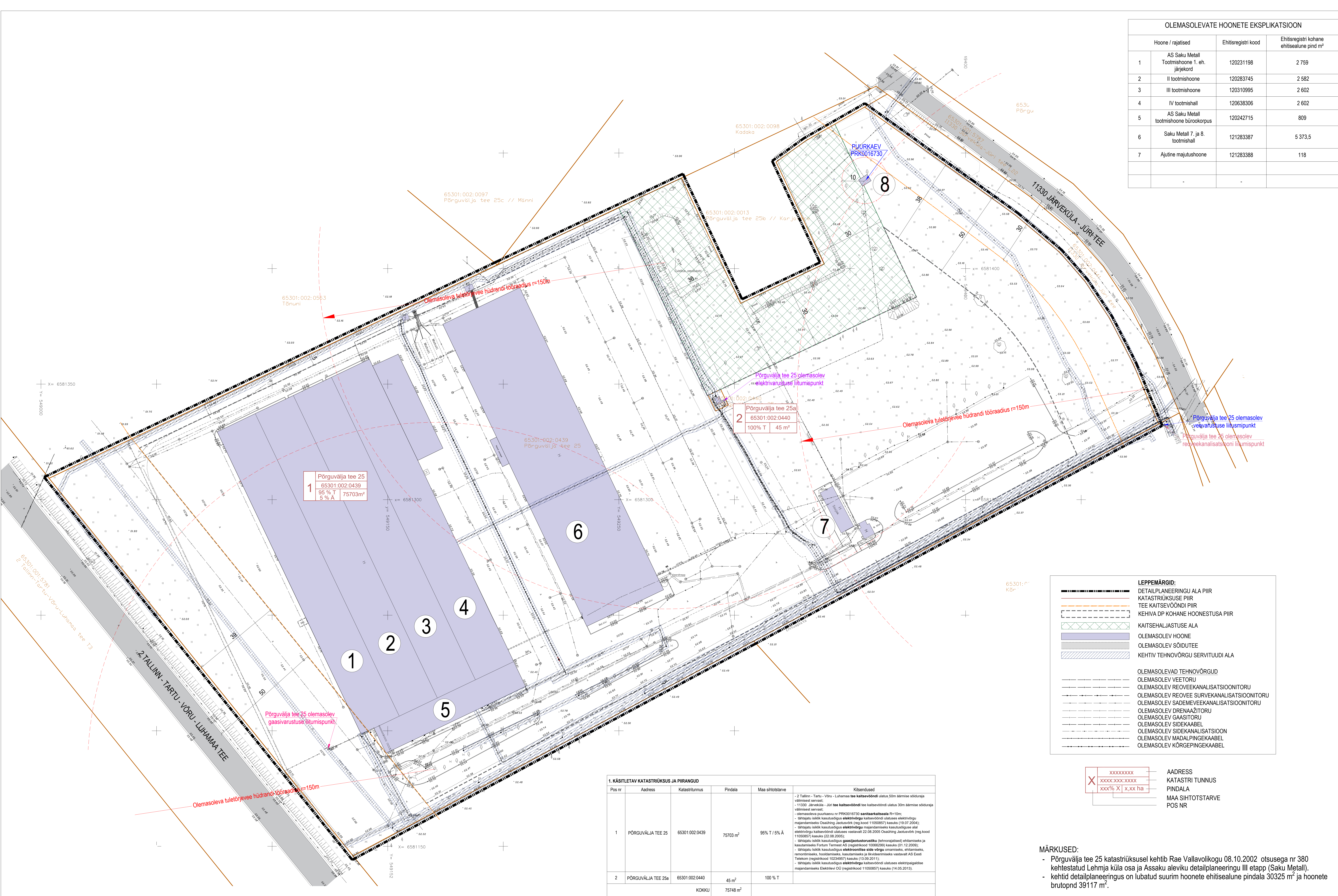


| OLEMASOLEVATE HOONETE EKSPLIKATSIOON |                                                 |                     |                                            |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------|
| Hoone / rajatised                    |                                                 | Ehitisregistri kood | Ehitisregistri kohane ehitisealune pind m² |
| 1                                    | AS Saku Metall<br>Tootmishoone 1. eh. järjekord | 120231198           | 2 759                                      |
| 2                                    | II tootmishoone                                 | 120283745           | 2 582                                      |
| 3                                    | III tootmishoone                                | 120310995           | 2 602                                      |
| 4                                    | IV tootmishall                                  | 120638306           | 2 602                                      |
| 5                                    | AS Saku Metall<br>tootmishoone bürookorpus      | 120242715           | 809                                        |
| 6                                    | Saku Metall 7. ja 8. tootmishall                | 121283387           | 5 373,5                                    |
| 7                                    | Ajutine majutushoone                            | 121283388           | 118                                        |
|                                      |                                                 |                     |                                            |
|                                      |                                                 |                     |                                            |



| 1. KÄSITLETAV KATASTRÜKSUS JA PIIRANGUD |                    |                |          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|--------------------|----------------|----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pos nr                                  | Address            | Katastritunnus | Pindala  | Maa sihtotstarve | Kitsendused                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                       | PÕRGUVÄLJA TEE 25  | 65301:002:0439 | 75703 m² | 95% T / 5% A     | - 2 Tallinn - Tartu - Võru - Lühamaa tee kaitsesevõndi ulatus 50m äärmise sõiduraja välismised servad;<br>- 11330 Järvküla - Jüri tee kaitsesevõndi tee kaitsesevõndi ulatus 30m äärmise sõiduraja välismised servad;<br>- olemasoleva puurkaevu nr PRK0016730 sanitaarkaitseala R=10m;<br>- tähtsatu isiklik kasutusalga elektrivõrgu kaitsesevõndi ulatus elektrivõrgu majandamiseks Oastring Jätkuvõrk (reg.kood 11050857) kasus (13.07.2004);<br>- tähtsatu isiklik kasutusalga elektrivõrgu majandamiseks kasutusalga alal elektrivõrgu kaitsesevõndi ulatus vastavalt 22.08.2005 Oastring Jätkuvõrk (reg.kood 11050857) kasus (22.08.2005);<br>- tähtsatu isiklik kasutusalga gaasijaotustorustiku (tehnoajutised) ahitamiseks ja kasutamiseks Forum Termest AS (registrikood 10060299) kasus (01.12.2009);<br>- tähtsatu isiklik kasutusalga elektroonilise side võrgu omaniseks, ehitamiseks, remondimiseks, hooldamiseks, kasutamiseks ja likvideerimiseks vastavalt AS Eesti Telekom (registrikood 10234957) kasus (13.09.2011);<br>- tähtsatu isiklik kasutusalga elektrivõrgu kaitsesevõndi ulatus elektripagardise majandamiseks Elektritevi OÜ (registrikood 11090857) kasus (14.09.2013). |
| 2                                       | PÕRGUVÄLJA TEE 25a | 65301:002:0440 | 45 m²    | 100% T           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| KOKKU                                   |                    |                | 75748 m² |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| LEPPEMÄRGID:             |                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------|
|                          | DETAILPLANEERINGU ALA PIIR                 |
|                          | KATASTRÜKSUSE PIIR                         |
|                          | TEE KAITSEVÕNDI PIIR                       |
|                          | KEHIVA DP KOHANE HOONESTUSA PIIR           |
|                          | KAITSEHALJASTUSE ALA                       |
|                          | OLEMASOLEV HOONE                           |
|                          | OLEMASOLEV SÕIDUTEE                        |
|                          | KEHTIV TEHNOVÕRGU SERVITUUDI ALA           |
| OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD |                                            |
|                          | OLEMASOLEV VEETORU                         |
|                          | OLEMASOLEV REOVEEKANALISATSIOONITORU       |
|                          | OLEMASOLEV REOVEE SURVEKANALISATSIOONITORU |
|                          | OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOONITORU    |
|                          | OLEMASOLEV DRENAŽITORU                     |
|                          | OLEMASOLEV GAASITORU                       |
|                          | OLEMASOLEV SIDEKAABEL                      |
|                          | OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON              |
|                          | OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL                |
|                          | OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABEL                |

|   |                   |                  |
|---|-------------------|------------------|
| X | XXXXXXXX          | ADDRESS          |
| X | XXXXXXXXXXXX      | KATASTRI TUNNUS  |
| X | XXXX% X   x,xx ha | PINDALA          |
|   |                   | MAA SIHTOTSTARVE |
|   |                   | POS NR           |

MÄRKUSED:

- Põrguvälja tee 25 katastrüksusel kehtib Rae Vallavolikogu 08.10.2002 otsusega nr 380 kehtestatud Lehmja küla osa ja Assaku aleviku detailplaneeringu III etapp (Saku Metall).
- kehtid detailplaneeringus on lubatud suurim hoonete ehitisealune pindala 30325 m² ja hoonete brutopnd 39117 m².