



MAA-AMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie 07.05.2024 nr 6-1/3002

Meie 09.05.2024 nr 6-3/23/9176-3

Rail Baltica Assaku peatuse detailplaneering

Edastasite Maa-ametile 7.05.2024 kirja nr 6-1/3002 „Detailplaneeringu esitamise koostööstamiseks (Lehmja küla Rail Baltica Assaku peatuse detailplaneering)“. Kiri on edastatud Maa-ametile koopia. Rail Baltica Assaku peatuse detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 30.05.2023 korraldusega nr 1150. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeringuala kruntideks jaotamine ning hoonestusala ja ehitusõiguse määramine Rail Baltica Assaku peatuse rajamiseks. Maa-amet on tutvunud detailplaneeringu (Skepast&Puhkim OÜ töö nr 2022_0007_02) materjalidega aadressilt: map.rae.ee - /dp/DP1195/koostööstamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Planeeringuala hõlmab Kliimaministeeriumi valitsemisel olevaid kinnisasju: Põrguvälja tee 29a (tunnus 65301:001:5956), Põrguvälja tee L8 (tunnus 65301:001:5795), 11330 Järveküla-Jüri tee L20 (tunnus 65301:001:5786), Tallinna-Rapla raudtee 1150 (tunnus 65301:001:5957) ja Kungla (tunnus 65301:002:0770).

Planeeringualas ega sellega piirnevalt ei ole riigi omandis olevaid kinnisasju, mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet ega maareformi seaduse § 31 lõikes 2 sätestatud maad. Ala ei asu maardlal ning selles ei ole riiklikku geodeetilisse võrku, riiklikku tihendusvõrku, riiklikku kõrgusvõrku ja gravimeetrilisse võrku kuuluvaid geodeetilisi märke, mille osas on töö korraldajaks Maa-amet. Tulenevalt eelnevast puuduvad Maa-ametil märkused planeeringu lahendusele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Kadri Tani

56971416 kadri.tani@maaamet.ee