



Krundi pos. nr.	Planeeritav sihtistatve (katastrüksuse liik)	Planeeritav kasuistatve (detailplaneeringu liik)	Hoonete suurim lubatud arv krundil eluhoone / abihoone	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind m ²	Hoonete suurim lubatud brutopind m ²	Hoonete vähim ja suurim lubatud korruselitus eluhoonal / abihoonal	Hoonete suurim lubatud kõrgus eluhoonal/abihoo-netel m	Planeeritud parkimiskohtade arv krundil
1	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	270	405	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
2	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	270	405	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
3	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	270	405	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
4	transpordimaa 100%	teemaa - L 100%	-	-	-	-	-	-
5	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	270	405	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
6	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	270	405	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
7	transpordimaa 100%	teemaa - L 100%	-	-	-	-	-	-
8	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	300	450	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
9	elamumaa 100%	üksikelamumaa - EE 100%	1 / 2	300	450	1-2 / 1	9 m / 5 m	3
10	üldkasutatav maa 100%	üldkasutatav maa - Üm 100%	-	-	-	-	-	-

PLANEERITUD KRUNDID

krundi pos. nr.	planeeritav sihtistatave (katastrirüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistust	liidetavate / lahutatavate osade suurused m ²	osade serine sihtistatave (katastrirüksuse liik)
1	elamumaa 100%	1505	Veski tee 22a	-1505	maatulundusmaa 100%
2	elamumaa 100%	1505		-1505	maatulundusmaa 100%
3	elamumaa 100%	1505		-1505	maatulundusmaa 100%
4	transpordimaa 100%	779		-779	maatulundusmaa 100%
5	elamumaa 100%	1505		-1505	maatulundusmaa 100%
6	elamumaa 100%	1505		-1505	maatulundusmaa 100%
7	transpordimaa 100%	3115		-3115	maatulundusmaa 100%
8	elamumaa 100%	2079		-2079	maatulundusmaa 100%
9	elamumaa 100%	2578		-2578	maatulundusmaa 100%
10	üldkasutatav maa 100%	964		-964	maatulundusmaa 100%

EKSPLIKATSIOON

- | | |
|---|--|
|  | planeeringuala piir (2 m katastri piiridest) |
|  | kinnistu piir (Maakataster jaanuar 2021. a) |
|  | planeeritud krundipiir |
|  | planeeritud hoonestusala |
|  | eluhuone illustreeriv kujutamine |
|  | planeeritud sõidutee |
|  | perspektiivne juurdepääs Kongo kinnistule |
|  | planeeritud kõnni- ja rattatee |
|  | planeeritud haljasala |
|  | planeeritud kõrghaljastus (orienteeruvalt) |
|  | planeeritud servituudi vajadusega ala |
|  | juurdepääs planeeritavatele kruntidele |
|  | planeeritud krundi tähistus |