



RAE VALLAVALITSUS

AS Elveso
info@elveso.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4064-6

Võimalus avaldada detailplaneeringu kohta korduvat arvamust (Assaku alevik Veski tee 22a kinnistu ja lähiala detailplaneering kovID DP1196)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks arvamuse andmiseks Rae Vallavalitsuse 14.03.2023 korraldusega nr 559 algatatud Rae küla Jaanisalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus. Juurdepääs krundile on ette nähtud Turu teelt, Rätsepa tee pikenduse, Vana-Jäätma kinnistu detailplaneeringuga määratud Rätsepa tee L2 kaudu. Planeeringuala pindala on ligikaudu 1,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagada elamumaa, transpordimaa ja üldkasutatava maa kruntideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud osaliselt perspektiivne elamumaa ja osaliselt perspektiivne haljasala parkmetsamaa.

Planeerimisseaduse §133 lg 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti. Detailplaneering on kättesaadav lingil:

[map.rae.ee - /dp/DP1196/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1196/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/)

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Kristel Tramborg, 5847 0259
kristel.tramborg@rae.ee