

PLANEERITUD KRUNDI EHTUSÕIGUS  
KRUNDI NR. JA SUURUS m

1	EP	100		
1211m <sup>2</sup>	2/1	163	1/2	TP3

SIHTOTSTARVE %

TULEPÜSIVUSASTE

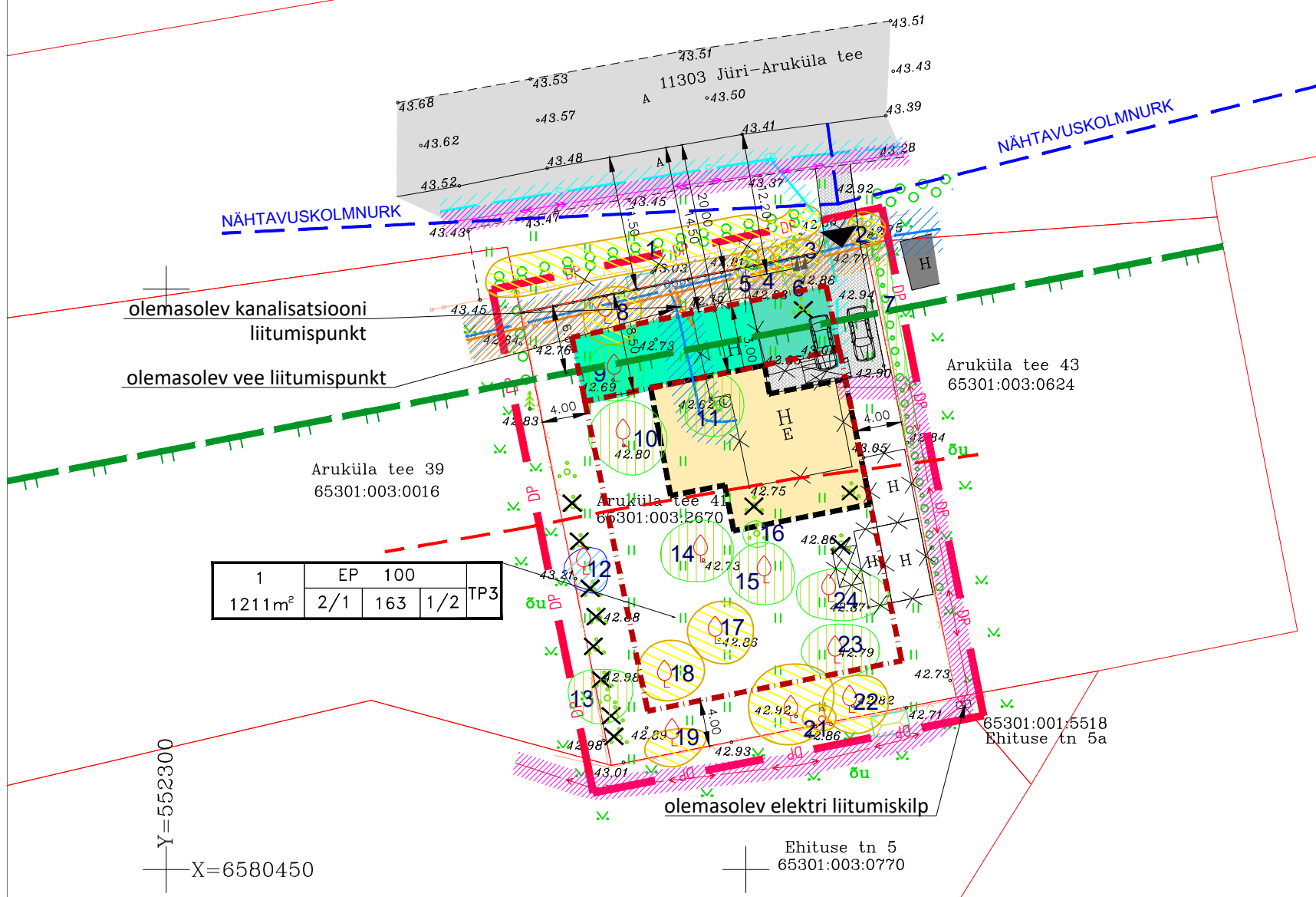
ELAMU/KÕRVALHOONEID

MAX EH. ALUNE PIND

KORRUSTE ARV ELAMU/ABIH

Kiriku tänav  
65301:003:1139

- TINGMÄRGID:**
- DP PLANEERITAVA ALA PIIR
  - OLEMASOLEV KATASTRÜKSUSE PIIR
  - OLEMASOLEVAD SÄILITATAVAD EHTISED
  - LAMMUTATAVAD EHTISED
  - OLEMASOLEV TEE
  - PLANEERITAV HOONESTUSALA ELAMU JA ABIHOONETE PÜSTITAMISEKS / PLANEERITAV HOONESTUSALA VAID ABIHOONETE PÜSTITAMISEKS
  - PLANEERITAVA ELAMU ORIENTEERUV ASUKOHT
  - PLANEERITAVA TEE JA PLATSI ORIENTEERUV ASUKOHT
  - PÄÄS KRUNDILE / ORIENTEERUV ASUKOHT
  - OLEMASOLEVAD PIIRDEIAD
  - LAMMUTATAVAD PIIRDEIAD
  - PLANEERITAVAD PIIRDEIAD
  - PRÜGIKONTEINERITE ORIENT. ASUKOHT
  - OLEMASOLEVAD PUUD
  - PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ORIENTEERUV ASUKOHT KINNISTUL - 2 KOHTA
  - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
  - ÜHISKANALISATSIOONI MAA-ALUSE TORUSTIKU KAITSEVÕOND 2+2 m
  - OLEMASOLEV VEETRASS
  - ÜHISVEEVÄRGI MAA-ALUSE TORUSTIKU KAITSEVÕOND 2+2 m
  - OLEMASOLEV SIDETRASS
  - OLOL SIDEEHITISE KATISEVÕOND 1+1 m
  - OLEMASOLEV KESKPINGE KAABEL
  - OLEMASOLEV MADALPINGE KAABEL
  - OLOL ELEKTRIPAIGALDISE KATISEVÕOND 1+1 m
  - OLEMASOLEV LIITUMISKILP
  - TEE KAITSEVÕONDI ULATUS 30 m
  - VÄLJA KUJUNENUD EHTUSJON



1	EP	100		
1211m <sup>2</sup>	2/1	163	1/2	TP3

**TINGMÄRGID HALJASTUSE HINNAGU JOONISELT:**

- Olemasolev II klassi puu eksplikatsiooni numbriga
- Olemasolev III klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga
- Olemasolev IV klassi puu või puude rühm eksplikatsiooni numbriga
- Geodeetiliselt alusplaaniilt puudunud puu ja põõsas
- Looduses puudunud põõsas

Märkus:  
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.  
Kõrgused EH2000 süsteemis.  
Piirid saadud Maa-ameti geoportaalist seisuga 10.12.2021.a.  
Piirid „PIIR“, esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

<b>OÜ AderGeo</b> MTR reg. EEG000465 Harjumaa Harku vald, Kumna aimeader@gmail.com Tel.51974786, 58077391	Aruküla tee 41 65301:003:2670 2022	
	Harjumaa, Rae vald, Jüri alevik	
Koostas A.Ader (geodeet 5) 10.10.22 Allkirjastatud digitaalselt	Maa-ala plaan tehnovõrkudega M 1:500	Töö nr M161221/1

**KRUNDI TEHNILISED NÄITAJAD**

pos. nr.	krundi planeeritud suurus m <sup>2</sup>	ehitise-alune pind m <sup>2</sup>	täis-ehituse %	korru-seli-sus (elamu/abih.)	hoone max kõrgused m (elamu/abih.)	hoone arv krun-dil	hoone katuste kalded	maa sihtots-tarve (vastav. detail-planeeringu liigile)	senine maa sihtots-tarve (vastav. katastri-üksuse liigile)	suletud brutopind sihtotstarvete kaupa (vastav. detail-planeeringu liigile)	piirangud
1	1211	163	13.5	2 1	8 5	1 elamu 2 abih.	10-45 0-45	EP	E	EP320	trasside kaitsevööndid, tee kaitsevööndid

**MiHo OÜ**  
Registrikood: 11344754  
Reg.nr. EEP000998  
Pae 25-33 Tallinn  
phone: +372 56 642 338  
email: kristna@miho.ee

Objekt:  
Asukoht: **JÜRI VALD  
ARUKÜLA TEE 41  
KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING**

Joonis: **PÕHIJONIS**

Tellijä: **KARITA OJA**  
Arhitekt: **KRISTINA OTT-RÄTSEPP  
KRISTINA SEPP**

Projekt staadium: **DETAILPLANEERING**  
Kuupäev: 05.12.2023  
Töö nr: 03-22  
Mõõtkava: M 1:500  
Leht: AP-04