



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/546

Assaku alevik Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine (kovID DP1208)

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 21.01.2025 korraldusega nr 99 Assaku alevik Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Assaku alevikus. Juurdepääs krundile on 11330 Järveküla-Jüri teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maa-ala ühiskondlike ehitiste maa ja transpordimaa kruntideks, näha ette ehitusõigus pos 1 krundil olemasoleva kuni 2-korruselise hoone laiendamiseks ja pos 2 krundil kuni 2-korruseliste ühiskondlike hoonete püstitamiseks ning lubatud on ka maa-alune korrus. Planeeritud hoonete kõrgus on maksimaalset 12 m ning uue hoone rajamisel on parima lahenduse leidmiseks soovitus viia läbi arhitektuurikonkurss.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 kehtestatud Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **03.03.2025 - 16.03.2025** Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP1208/>. Eelnevalt ametnikuga kokku leppides on paber kandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **16.03.2025**. Ettepanekuid ja vastuväiteid saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee/> või otseviite kaudu avalikustamise ajal https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus, 5981 3140, helina.leetus@rae.ee