

KOOSTÖÖ JA KOOSKÖLASTUSTE KOONDTAEL

Jrk. nr	Isik või asutus kellega on koostööd tehtud / kooskõlastatud	Arvamuse / kooskõlastuse kuupäev ja nr	Arvamuse / kooskõlastuse täielik ära kiri	Arvamuse / kooskõlastuse originaali asukoht	Märkused tingimuste täitmise kohta
1.	Teksira OÜ	11.02.2021	KOOSKÖLASTUS Harju maakond, Rae vald, Assaku alevik, Kongo kinnistu (katastritunnusega 65301:001:3093) omanikena nõus Järve põik 8 ja Kongo kinnistu piiril asuva kraavi ja selle hooldusala asetusega tervenesti Kongo kinnistul. Digitaalselt allkirjastatud / Ennu Tammemägi / juhatuse liige	Digikonteiner, Vt fail 202002_DP-6-02_KK-Kongo_2021-02-11	---
2.	Telia Eesti AS	04.10.2021 nr 35643023	PROJEKTI KOOSKÖLASTUS Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel: Maa-alal paikneb Teliale kuuluv sideehitis: Kaablikanaliseatsioon, Jaotusseadmed Projekt kooskõlastatakse märkustega: Telia sideehitiste kaitsevööndis tegevuste planeerimisel ja ehitiste projekteerimisel tagada sideehitise ohutus ja säilimine vastavalt EhS §70 ja §78 nõuetele. Tööde teostamisel sideehitise kaitsevööndis lähtuda EhS ptk 8 ja ptk 9 esitatud nõuetest, MTM määrusest nr 73 (25.06.2015) #Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded#, kohaldatavatest standarditest ning sideehitise omaniku juhenditest ja nõuetest. Antud kooskõlastus ei ole tegutsemisluba Telia sideehitise kaitsevööndis tegutsemiseks. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Tegutsemisluba	Digikonteiner, Vt fail 202002_DP-6-03_KK-Telia_2021-10-04	Vt seletuskirja p.4.10 „Tehnovõrkude lahendus“ ja p.4.10.2. Elektri- ja sidevarustus“.

			taotleda hiljemalt 5 tööpäeva enne planeeritud tegevuste algust ja soovitud väljakutse aega Telia Ehitajate portaalis: https://www.telia.ee/ehitajate-portaal Kooskõlastus kehtib kuni 03.10.2022 Digitaalselt allkirjastatud / Arvo Sepp / Telia Eesti AS volitatud esindaja		
3.	AS Elveso	16.11.2021	ARVAMUS 019/VK Assaku alevik, Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (töö nr DP1102) joonisel nr 7 „Tehnovõrkude koondplaan“ näidatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht võimaldab põhimõtteliselt DP alale planeeritud kruntide ühendamise ÜVK-ga. Lõplik ÜVK tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistööde käigus. Detailplaneeringu ala Pos 2 kinnistu tarvis planeerida veemöödukaev Pos 2 liitumispunkti vahetusse lähedusse Pos 1 krundile, haljasalale minimaalse laiussega 4 m. Arvamus Assaku alevik, Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta väljastamisest. Digitaalselt allkirjastatud / Annika Krinpus / VK teenistuse arendusinsener	Digikonteiner, Vt fail 202002_DP-6-04_KK-Elveso_2021-11-16	Vt seletuskirja p.4.10 „Tehnovõrkude lahendus“ ja p.4.10.1 „Veevarustus ja kanalisatsioon“. Vt joonist DP-07 „Tehnovõrkude koondplaan“.
4.	Päästeameti Põhja päästekeskus	19.01.2022 nr 7.2-3.1/9846-2	ASSAKU ALEVIK JÄRVE PÕIK 8 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERINGU KOOSKÕLASTAMINE Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel kooskõlastab Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelevalve büroo juhtivinspektor Garri Mölder KronHaus	Digikonteiner, Vt fail 202002_DP-6-05_KK-P22steamet_2022-01-19	Vt seletuskirja p.1 „Planeeringu koostamise alused“ ja p.4.8 „Tuleohutusnõuded“.

			OÜ poolt koostatud „Assaku alevik Järve põik 8 kinnistu ja lähiala“ detailplaneeringu tuleohutuseosa järgnevate märkusetega. 1) Edasisel projekteerimisel lähtuda kehtivast SM määrus nr 17 redaktsioonist nimega „Ehitisele esitatavad Tuleohutusnõuded“. 2) Edasisel projekteerimisel lähtuda kehtivast standardist EVS 812-7:2018 „EHITISTE TULEOHUTUS Osa 7: Ehitisele esitatavad Tuleohutusnõuded“ 3) Tuletõrjesisearustuse osas lähtuda uuest SM määrus nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ Digitaalselt allkirjastatud / Garri Mölder / ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor		
5.	Transpordiamet	19.01.2022 nr 7.1- 2/21/30709-2	JÄRVE PÕIK 8 DETAILPLANEERINGU KOOSKÕLASTAMINE MÄRKUSTEGA Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Järve põik 8 detailplaneeringule (katastritunnus 65301:001:2560, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused kahe elamumaa kavandamiseks. Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse kooskõlastame planeeringu märkusega. - Planeeringu seletuskirjas tuua välja, et riigiteega ristuvad tehnovõrgud tuleb kavandada kinnisel meetodil ning projekti koostamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel“. Kõik riigitee alusel maal ja kaitsevööndis kavandatud ehitustegevused tuleb kooskõlastada Transpordiametiga. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga. 1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. 2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse	Digikonteiner, Vt fail 202002_DP-6-06_KK-Transpordiamet_2022-01-19	Vt seletuskirja p.4.10 „Tehnovõrkude lahendus“.

			muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse. Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks. Digitaalselt allkirjastatud / Marek Lind / projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksuse juhtivspetsialist		
--	--	--	---	--	--

Kooskõlastuse koondtabeli koostas arhitekt Evely Liiv