



RAE VALLAVALITSUS

Aktsiaselts ELVESO
info@elveso.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/281

Võimalus avaldada korduvalt arvamust Karla küla Kaasiku ja Teeääre kinnistute ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1214)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks arvamuse avaldamiseks Karla küla Kaasiku ja Teeääre kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1214). täiendatud lahenduse.

Planeeritav ala asub Rae valla Karla külas 11 Tallinna ringtee, 11112 Lagedi-Jüri tee ja Kivisalu tee vahelisel maa-alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Kivisalu tupikteelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 10 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistud jagada elamumaa, ärimaa, tootmis- ja ärimaa, üldkasutatava maa ning transpordimaa sihtotstarbega kruntideks ning määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses: https://map.rae.ee/dp/DP1214/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

DP1214 kooskolastamise või arvamuse avaldamiseks kaustas on dokument nimega „Kaasiku_Teeääre_DP_koostöö, arvamuste ja kooskolastuste koondtabel_18_12_2025“, milles on välja toodud detailplaneeringu koostaja selgitused varasemate märkuste täitmise kohta.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, helina.leetus@rae.ee