



KRUNTIDE NÄITAJAD, EHTUSÕIGUS

Positsiooni nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m ²	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind krundil m ²	Hoonete suurim lubatud korruselisus elamu/abihoone	Hoonete suurim lubatud kõrgus elamu/abihoone m	Hoonete suurim lubatud arv krundil elamu/abihoone	Maa sihtotstarve (vastav detailplaneeringu kasutusotstarbele)	Maa sihtotstarve (vastav katastriüksuse sihtotstarvete liigile)	Sihtotstarvete osakaal % (vastav katastriüksuse liigile)	Parkimiskohtade arv (minimaalne)	Märkused
1	Kodu tee 2a	1712	250	2/1	8/5	1/2	EP	E	100	2	katusekalle lubatud vahemikus 0 – 18 kraadi
2	Peetri tee 3	1945	250	2/1	8/5	1/2	EP	E	100	2	katusekalle lubatud vahemikus 0 – 18 kraadi

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

Positsiooni nr.	Krundi aadress	Krundi kasutamise sihtotstarve	Krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistust	liidetavate lahutatavate osade suurus m ²	osade senine sihtotstarve	Märkused, kitsendused ja piirangud, servituudi seadmise vajadus
1	Kodu tee 2a	pereelamu maa	1712	Peetri tee 3a 65301:001:1274	1712	elamumaa	
2	Peetri tee 3	pereelamu maa	1945	Peetri tee 3a 65301:001:1274	1945	elamumaa	krundil paiknev puurkaev PRK0018375 tuleb lammutada kooskõlastatult keskkonnaametiga

MÄRKUSED

- Joonise alusplaanina on kasutatud 2022.a. kehtivaid katastriplaanide.
- Kontaktvööndi plaan maakatastri plaanil vt. joonis DP –2.
- Puurkaevu PRK0018375 likvideerimiseks on vaja koostada lammutusprojekt.

Huvitatud isik: Karia Food OÜ	Töö nimetus: PEETRI ALEVIKU PEETRI TEE 3a KINNISTU DETAILPLANEERING Peetri alevik, Rae vald, Harjumaa	HELLE KULBASE ARHITEKTIBÜROO Reg.kood: 11041574 helle@made.ee tel. 5201470
arhitekt H.KULBAS	Joonis: TAOTLUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS PÕHIJONIS	Leht DP-1 Töö nr. 2/22 Mõõtkava 1:500 Staadium: ESKIIS Kuupäev: 01.11.2022