



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
Vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10243

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Assaku alevik Killingi kinnistu ja lähiala detailplaneering)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 11.04.2023 korraldusega nr 767 algatatud Assaku alevik Killingi kinnistu ning lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Assaku alevikus Veski tee ääres. Juurdepääs kinnistule on Veski teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,9 ha ning see hõlmab: Killingi kinnistut (registriosa nr 7063202, katastritunnus 65301:001:2986, pindala 29267 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%); Veski tee L4 kinnistut (registriosa nr 13599602, katastritunnus 65301:001:2987, pindala 218 m², sihtotstarve transpordimaa 100%) ja lähiala.

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamuehituse eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Rae valla üldplaneeringuga.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneering on kättesaadav lingil

https://map.rae.ee/dp/DP1222/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee