



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

Meie *kuupäev digiallkirjas* nr 6-1/10241

Võimalus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust (Assaku alevik Killingi kinnistu detailplaneering)

Rae vallas Assaku alevikus on menetlemisel Killingi detailplaneering (Optimal Projekt OÜ, kovID DP1222). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 11.04.2023 korraldusega nr 767. Anname Teile teada, et planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt on Teil võimalik avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Planeeringuala asub Assaku alevikus Veski tee ääres. Juurdepääs kinnistule on Veski teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,9 ha ning see hõlmab: Killingi kinnistut (registriosa nr 7063202, katastritunnus 65301:001:2986, pindala 29267 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%); Veski tee L4 kinnistut (registriosa nr 13599602, katastritunnus 65301:001:2987, pindala 218 m², sihtotstarve transpordimaa 100%) ja lähiala.

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamuehituse eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneering ei ole vastuolus Rae valla üldplaneeringuga.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneering on kättesaadav lingil
https://map.rae.ee/dp/DP1222/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
Karin.kork@rae.ee