EHITUSÕIGUSE TABEL

Pos nr	krundi aadress (aadressi eliminemisel)	krundi planeeritud suurus m²	ehitusõiguse pind m²	max korruselisus hoone kõrgus (m) hoone kõrgus (korrus) max hoonete arv krundil	max ehitusalune pind (maa-alune ehitis, ehitiseosa jälgida lisade kaupa)	max ehitusalune pind (maapealne ehitis, ehitiseosa jälgida lisade kaupa)	Sihtotstarbe (katastriüksuse põhisihtotstarbe järgi)	Sihtotstarbe muutmise korral kehtivad tingimused	servituudi vajadus	kitsendused	arhitektuurinõuded
1		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
2		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
3		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
4		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
5		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
6		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
7		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
8		2400	360	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	ER 100%	E 100%	720	TP 3 ; 8 ; 8	• veetrass, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 20 m;	
9		1763	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
10		1510	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass, ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • planeeritud alapaamale, 2 m lauselt alapaama vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
11		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
12		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
13		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
14		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
15		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
16		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
17		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
18		1991	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
19		1554	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
20		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
21		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
22		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
23		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
24		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
25		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
26		1514	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
27		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
28		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
29		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
30		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
31		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
32		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
33		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
34		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
35		1517	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
36		1501	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
37		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
38		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
39		1501	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
40		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
41		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
42		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
43		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
44		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
45		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
46		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
47		1512	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;		
48		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • planeeritud alapaamale, 2 m lauselt alapaama vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m; • reoveepumpla kuja r=10 m;	
49		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
50		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
51		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
52		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
53		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
54		1500	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
55		1696	225	2 ;8 m/ 1; 5m	1+2	EP 100%	E 100%	450	TP 3 ; 3 ; 3	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• lee kaitsevöönd 10 m;	
56		24107	100	-/ 1; 5m	0+2	HP 100%	Üm 100%	100	- ; -		
57	Neligi tee	5085	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	- ; -	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • maakaabli ja sidekaabli trassile, äärmise kaabli teljest 1 m mõlemale poole kaablit võrguvaatluja kasuks;	• reoveepumpla kuja r=10 m;	
58	Trelli tee	19834	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	- ; -	• veetrass ja reovee kanalisatsioonitrass tilumupuhkle, 2 m tilumupuhkl keskmest ümber perimeetri võrguvaatluja kasuks; • veetrassile, reovee ja sademevee kanalisatsioonitrassile, 2 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks; • gaastrassile, 1 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • planeeritud elektripaigaldise tiluministlile, 1 m lauselt kõlv vältekorridurit võrguvaatluja kasuks; • maakaabli ja sidekaabli trassile, äärmise kaabli teljest 1 m mõlemale poole kaablit võrguvaatluja kasuks; • planeeritud alapaamale, 2 m lauselt alapaama vältekorridurit võrguvaatluja kasuks;	• reoveepumpla kuja r=10 m;	
59	Tamme tee	4615	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	- ; -	• veetrassile ja reovee kanalisatsioonitrassile, 2 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks; • gaastrassile, 1 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks; • maakaabli ja sidekaabli trassile, äärmise kaabli teljest 1 m mõlemale poole kaablit võrguvaatluja kasuks;	• keskpinge maakaabli kaitsevöönd;	

Servituudi vajadus tehnovõrkudele väljaspool Trelli katastriüksust:
Katastriüksus Tamme tee (katastritunnus 65301:001:0032);
- Veetrassile ja reovee kanalisatsioontrassile 2 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks;
- gaastrassile, 1 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks.

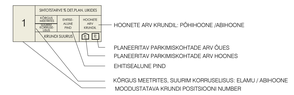
Katastriüksus Suti (katastritunnus 65301:002:0041);
Veetrassile 2 m äärmise trassi teljest mõlemale poole trassi võrguvaatluja kasuks;

TINGMÄRGID

- Planeeringuala
- Olemasolevate kinnistute piirid
- Planeeritud kruntide piirid
- Naaberalal planeeritud krundi piir
- Põhihoonete ehitusjoon
- Hoonestusala
- Planeeritud elamu võimalik asukoht
- Moodustatava krundi pos nr
- Sissesõit krundile
- Olemasolev sõidutee
- Olemasolev jalgratta- ja jalgtee
- Planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jagtee
- Planeeritud ajutine ümberpööramise plats 12 x 14 m
- Naaberalal planeeritud sõidutee / jalgratta- ja jalgtee
- Tee kaitsevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m
- Planeeritud sõidutee tee kaitsevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m
- Planeeritud üldkasutatav roheala
- Planeeritud haljastus
- Planeeritud kõrghaljastuse võimalik asukoht
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Tehnovõrgu servituudi vajadusega ala
- Juurdepääsu servituudi vajadusega ala
- Servituudi vajadusega ala kraavi teenindamiseks
- Olemasolev kraav
- Likvideeritav kraav
- Planeeritud kraav
- Planeeritud truup
- Haljastusüliku objekti number
- III väärtusklassi haljastus
- IV väärtusklassi haljastus
- V väärtusklassi haljastus
- Ei eksisteeri (enam)
- Alajaam
- Planeeritud kõrgendiku võimalik asukoht (täpne liiklust rahustav meede täpsustub ehitusprojektiga)
- Nähtavuskolmnurk 15x120m
- Muda-õlipüüduri võimalik asukoht
- Ehitusala üldkasutatavat maal, kuhu rajada mänguväljak, palliplats, haljasala inventari vms
- Planeeritud jalgraja võimalik asukoht
- Suti kinnistul võimalik üldkasutatava maa ehitusala
- Perspektiivne jalgrada
- Reoveepumpla ja selle kuja

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- Madalpinge maakaabel
- Keskpinge maakaabel
- Kõrgepinge õhuliin
- Sidekaabel
- Drenaažitorustik
- Gaasitorustik
- Veetorustik
- Reovee kanalisatsioonitorustik



PLANEERINGUALA NÄITAJAD:

Planeeringuala suurus	14,44 ha	
Kavandatud kruntide arv	59	
Krunditava ala maa bilanss:		
elamumaa	90 759 m²	63%
transpordimaa	29 534 m²	20%
üldkasutatav maa	24 107 m²	17%
Plan. parkimiskohtade arv	205 kohta	
Elamuühikute arv	79	

Märkused:
1. topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ AderGeo 20.02.2021, töö nr M180721;
2. Trelli maaüksuse hõljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 23.11.2022, töö nr 397/2022.

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

EP	Üksikelamu maa
ER	Rõdaelamu maa
LT	Tee ja tänava maa
HP	Haljasala maa

KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

E	Elamumaa
L	Transpordimaa
Üm	Üldkasutatav maa

Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, RAE KÜLA	Töö nr 460
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	TRELLI KINNISTU DETAILPLANEERING	DP
Juhtteed	K. Sambla		M 1:1000
Projektjuht	A. Anton	PÕHIJOONIS	24.07.2023
Tehnik	K. Kuus		AS-04