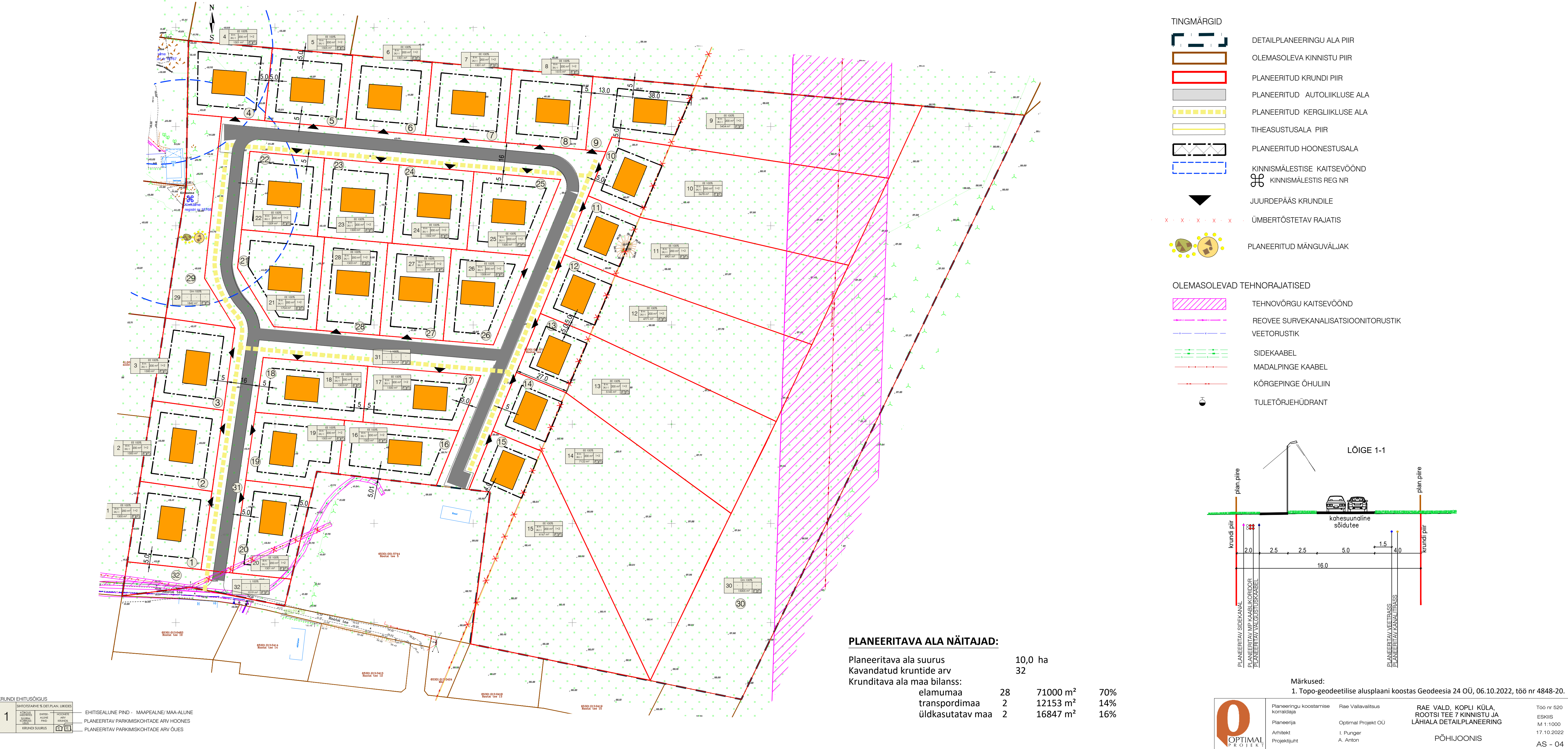


EHTUSÕIGUSE TABEL

pos. nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	suurim ehitise- alune pind m²	max korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m) elamu / abihooone	suurim hoonete kõrgus - maapinnast (m) / absoluutne kõrgus (m)	hoonete arv krundil (elamu/ abihooone)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrirüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastrirüksuse liikide kaupa	min. tulepüsivus klass	parkimiskohtade arv; normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	Rootsi tee 7	1500	200	2,8 m/ 5m	8 m/5m	1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	• kinnistul võib paikneda kuni kolm hoonet- elamu ja kaks abihoonet;	
2		1500	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•hoonete suurim lubatud kõrgus on 8m ja lubatud korruste arv 2k	
3		1500	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•katusekalle 15-40°, katuse tüübiks viilkatus, kelpkatus või ühepoolse kaldega katus; väiksemad katuseosad võivad olla madalamate kalletega;	
4		1501	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•tänava ääres -puidust lattaed või võrkpiire hekiga, piide kõrgus kuni 1,5 m	
5		1505	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
6		1501	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
7		1501	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
8		1515	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
9		5454	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
10		5678	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
11		4901	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
12		4771	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
13		5145	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
14		7122	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
15		6167	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
16		1503	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		

pos. nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	suurim ehitise- alune pind m²	max korruselisus (vajadusel min.) hoone kõrgus (m) elamu / abihooone	suurim hoonete kõrgus - maapinnast (m) / absoluutne kõrgus (m)	hoonete arv krundil (elamu/ abihooone)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrirüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastrirüksuse liikide kaupa	min. tulepüsivus klass	parkimiskohtade arv; normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
17		1500	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	• kinnistul võib paikneda kuni kolm hoonet- elamu ja kaks abihoonet;	
18		1503	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•hoonete suurim lubatud kõrgus on 8m ja lubatud korruste arv 2k	
19		1505	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•katusekalle 15-40°, katuse tüübiks viilkatus, kelpkatus või ühepoolse kaldega katus; väiksemad katuseosad võivad olla madalamate kalletega;	
20		1501	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2	•tänava ääres -puidust lattaed või võrkpiire hekiga, piide kõrgus kuni 1,5 m	
21		1704	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
22		1509	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
23		1500	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
24		1502	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
25		1500	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
26		1508	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
27		1501	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
28		1503	200	2,8 m/ 5m		1/2	EE 100%	E 100%	400	TP 3	2 ; 2		
29		1842	-	-	-	-	Üm 100%	Üm 100%	-	-	-		
30		15005	-	-	-	-	Üm 100%	Üm 100%	-	-	-		
31		11134	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-		
32		1019	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-		



PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	10,0	ha		
Kavandatud kruntide arv	32			
Krunditava ala maa bilanss:				
elamumaa	28	71000	m²	70%
transpordimaa	2	12153	m²	14%
üldkasutatav maa	2	16847	m²	16%

KRUNDI EHTUSÕIGUS	EHITISEALINE PIND - MAAPALNE/ MAA-ALINE
1	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV OUES