



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7810

Võimalus avaldada arvamust (Aruvalla küla Lilleoru, Järvemetsa, Varjumäe, Taevasmaa tee 2 ja Taevasmaa tee L3 kinnistute ja lähiala detailplaneering DP1235)

Rae vallas on menetlemisel Aruvalla küla Lilleoru, Järvemetsa, Varjumäe, Taevasmaa tee 2 ja Taevasmaa tee L3 kinnistute ja lähiala detailplaneering (kovID DP1235). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 18.04.2023 korraldusega nr 828. Anname Teile teada, et planeerimiseaduse § 133 lõike 1 kohaselt on Teil võimalik avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Planeeritav ala asub Aruvalla külas riigitee 11310 Aruvalla-Jägala tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette kinnistutele riigiteelt 11310 Aruvalla-Jägala. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 15,29 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistute sihtotstarbe muutmine, ehitusõiguse määramine ühiskondlike hoonete ja neid teenindavate abihoonete ja rajatiste püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimiseaduse §133 lg 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti. Detailplaneering on kättesaadav lingil:

https://map.rae.ee/dp/DP1235/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus, 5981 3140
helina.leetus@rae.ee