



RAE VALLAVALITSUS

Lp arvamuste esitajad

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4841

Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu arvamustest

Avaliku väljapaneku ajal esitatud arvamuste arutamiseks toimus 18.03.2026 Rae Kultuurikeskuses Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1240, edaspidi *detailplaneering*) avalik arutelu. Arvamustele vastamisel ja avalikul arutelul lepitati kokku detailplaneeringu täiendused. Avaliku arutelu protokoll on kättesaadav siit: [map.rae.ee - /dp/DP1240/Menetlusdokumendid/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1240/Menetlusdokumendid/).

Vastavalt planeerimisseaduse § 137 lõikele 1 avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel tehti detailplaneeringus vajalikud muudatused. Planeerimisseaduse § 137 lõike 3 kohaselt kui avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemuste alusel tehtud muudatused muudavad detailplaneeringu põhilahendusi, korratakse detailplaneeringu kooskõlastamist valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi muudatus puudutab. Samuti korraldatakse uus avalik väljapanek ja avalik arutelu, lähtudes käesolevas seaduses detailplaneeringu kooskõlastamisele ning avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamisele kehtestatud nõuetest. Rae Vallavalitsuse hinnangul ei muuda detailplaneeringu täiendus detailplaneeringu põhilahendust, seega täiendav kooskõlastamine ja uue avaliku väljapaneku ja arutelu korraldamine ei ole vajalik.

Detailplaneeringu täiendatud materjalidega (joonised ja seletuskiri) on võimalik tutvuda Rae valla geoportaalil [map.rae.ee - /dp/DP1240/Kehtestatud materjalid/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1240/Kehtestatud_materjalid/).

Märgime, et detailplaneering ei ole kehtestatud, kuigi kausta nimetus sellele viitab.

Ootame Teie seisukohta täienduste osas **hiljemalt 14 päeva jooksul**. Palume mitte esitada täiendavaid arvamusi muude tingimuste osas.

Vastavalt planeerimisseaduse § 136 lõikele 5 on avaliku väljapaneku käigus kirjaliku arvamuse esitanud isikul võimalus loobuda oma arvamusest, teatades sellest Rae Vallavalitsust kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Elo Talvoja 5847 0259 Elo.talvoja@rae.ee