



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4867*

**Võimalus avaldada arvamust  
Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute  
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1240)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse andmiseks Rae Vallavalitsuse 15.10.2024 korraldusega nr 1628 algatatud Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Ülejõe külas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Vanapere teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on seadustada olemasolevaid hooneid ning määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1240/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1240/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tõnis Kõiv  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)