



## MUINSUSKAITSEAMET

Lp Tanel Tammela  
abivallavanem  
[info@rae.ee](mailto:info@rae.ee)

14.03.2023 nr 6-1/4013

29.03.2022 nr 5.1-17.5/454-1

Aaviku küla Toome tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kohta

Täname, et teavitasite Muinsuskaitseametit Aaviku küla Toome tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest. Kinnistule Toome tn 9 ulatub arheoloogiamälestise Kultusekivi (reg nr 18715) kaitsevöönd.

Muinsuskaitseadus (edaspidi MuKS) näeb ette, et kui kinnismälestise või selle kaitsevööndi alal rajatakse ehitis kas detailplaneeringu või detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel projekteerimistingimuste alusel, koostatakse detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimused (MuKS § 61 lg 3, 4). Tuginedes muinsuskaitseadusele ning üldplaneeringu ja detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamise korrale, otsustab Muinsuskaitseamet MuKS §61 alusel loobuda eritingimuste koostamise nõudest, kuna kavandatav tegevus ei muuda oluliselt väljakujunenud ruumilist olukorda.

Märge selle kohta, et alal asub arheoloogiamälestise kaitsevöönd kanda asendiplaanile.

Info on kättesaadav Maa-ameti kultuurimälestiste kaardikihil (<https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/kultuurimalestised>)

Detailplaneeringu seletuskirja märkida hoiatus, et alal tuleb kaevetöödel arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

Lugupidamisega

/digitaalselt allkirjastatud/

Ly Renter  
Nõunik  
528 8105