



- Tingmärgid:**
- Planeeritava ala piir ca 1 ha
 - Olemasolev katastrirüksuse piir
 - Planeeritav katastrirüksuse piir
 - ① - Perspektiivne üksikelamu asukoht
 - ② - Perspektiivne abihoone asukoht
 - Planeeritav freesafalst
 - Olemasolev asfaltkattega sõidutee
 - Olemasolev küllustust kattega tee
 - Planeeritav hoonestusala
 - Olemasolev haljasala
 - 35.75 - Olemasolev kõrgusmärk
 - Olemasolev puu
 - Olemasolev põõsas
 - Olemasolev mets
 - Olemasolev võrkaed
 - (P) - Planeeritav parkimiskoht
 - Planeeritav kivistust
 - Olemasolev kruusatee
 - Tee kaitsevöönd 30m tee äärmise sõiduraja välimisest servast
 - (P) - Planeeritav parkimiskoht
 - Planeeritav metallist postidel võrkpiire
 - Planeeritav metallist postidel puutriire
 - Planeeritav auto- ja jalgvärv
 - Planeeritav kõrghaljastus
 - K1 - Planeeritav kinnistu sisene kanalisatsioonitorustik
 - V11 - Planeeritav kinnistu sisene maaalune veetorstik
 - K1 - Planeeritav ühisveevärgi kanalisatsioonitorustik
 - V1 - Planeeritav maaalune ühisveevärgi veetorstik
 - W1.1 - Planeeritav 0,4 kV maakaabelliini hüülis
 - Planeeritav elektri liitumiskilp
 - Tehnövõrkude kaitsevöönd
 - K - Olemasolev ivoalne kanalisatsioonitorustik
 - V - Olemasolev maaalune veetorstiktorustik
 - ⊕ - Olemasolev kanalisatsioonikaev
 - Olemasolev õhuliin
 - Olemasolev kõrgepinge maakaabel
 - ⊙PK - Olemasolev puurkaev

Tehnilised näitajad:

Planeeritava ala ligikaudne suurus:	1 ha
Rae tee 16b kinnistu suurus:	4551 m ²
Rae tee 16a kinnistu suurus:	4758 m ²
Kinnistu suurus kokku:	9309 m ²
<i>Sihtotstarve: elamumaa 100 %</i>	

Planeeritava ala bilanss:

Elamumaa (E)	9309 m ²
Krunt 1 Elamumaa (E)	4551 m ²
Krunt 2 Elamumaa (E)	4758 m ²
Pindala kokku:	9309 m ²

E 100% EE

8m	683	1+2
2		
4551 m ²		

E 100% EE

8m	713	1+2
2		
4758 m ²		

Märkused:
 Vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevööndi laius on 2m mõlemale poole torustiku
 Madalpinge maakaabli kaitsevööndi laius on 1m mõlemale poole kaablit
 Kõrgepinge maakaabli kaitsevööndi laius on 1m mõlemale poole kaablit
 Madalpinge õhuliini kaitsevööndi laius on 2m mõlemale poole kaablit
 Koordinaadid I-est 97 süsteemis.
 Kõrgused EH2000 süsteemis.

Objekt: Rae küla Rae tee 16a ja 16b kinnistu detaiplanering Rae vald, Harju maakond	Joonis: Tehnövõrkude koondplaan	Projekti staadium: DP eskiis
Möödkava: 1:500	Joonise nr: DP-05	Töö nr: 27-2022
Kuupäev: 16.01.2023	Huvitatud isik: Erkki Alliksoo	Allkiri:
Koostas: EP MAJAPROJEKT OÜ Järve põik 2c, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR.EEP002936 Reg. kood: 12307175 www.o-majaprojekt.eu erno@o-majaprojekt.eu	Koostas: Ermo Pais	Allkiri:
Kontrollis:	Andrei Pleskatšjov	Allkiri: