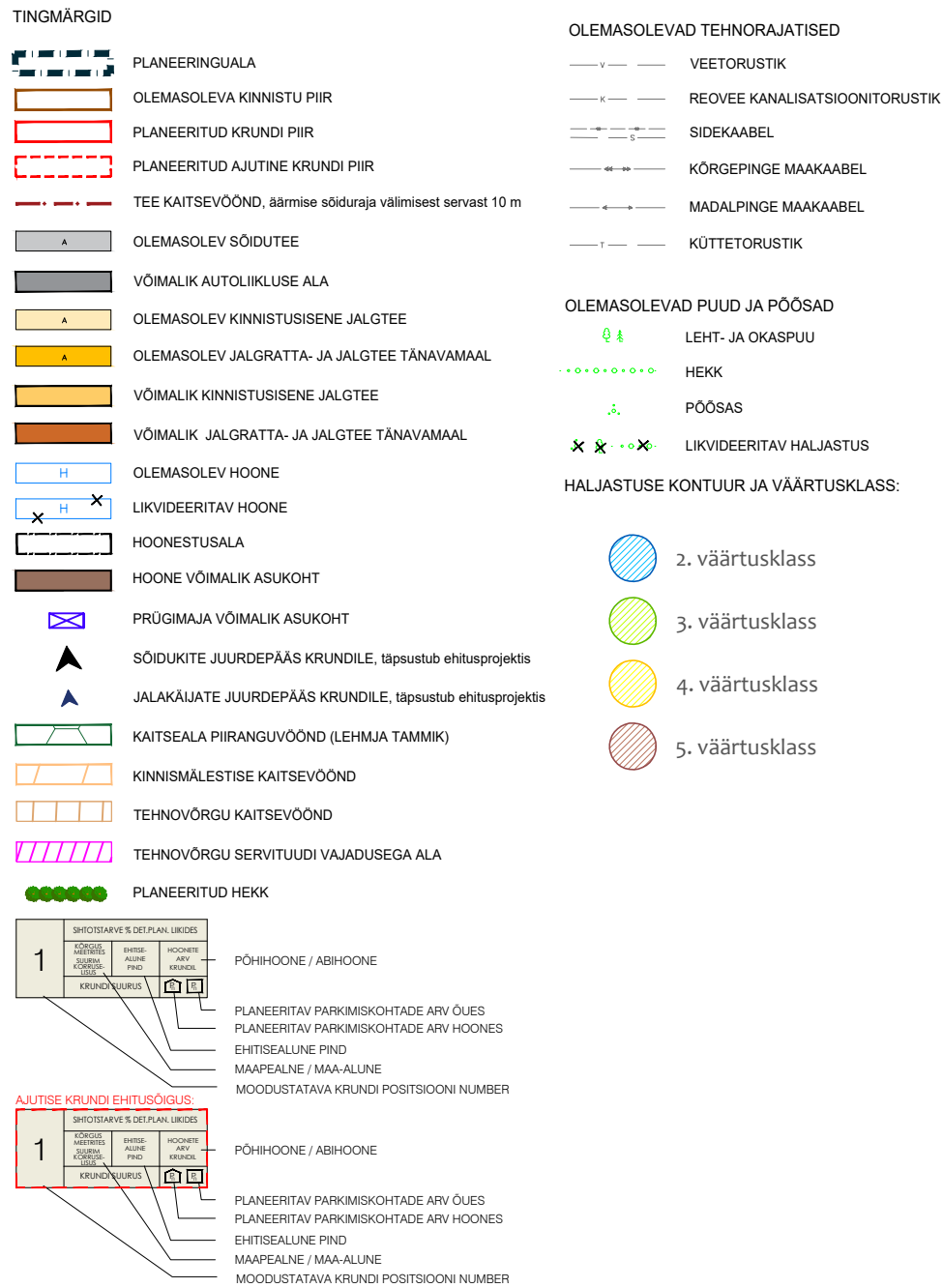


Pos nr	Kruni aadress või aadressi ettepanek	Kruni planeeritud suurus	Ehitisealune pind (m²)	Hoone suurim korruselisus (maaepalne ; maa-alune)		Hoone kõrgus maapinnast (m); absoluutne kõrgus (m)		Hoonete arv krundil		Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneering u liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse sihtotstarvete liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa (m²)	Parkimiskohtade arv		Täisehituse %	Kitsendused	Servituudi vajadus
				Põhihoone	Abihoone	Põhihoone	Abihoone	Põhihoone	Abihoone				Normatiivne	Kavandatud			
1		12200	5000	2 ; -1	1 / -	10,0 ; 61,58	5,0 ; 55,58	1	6	ÜL 100%	Üh 100%	10000	36	34	41%	tee kaitsevöönd äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m; kaitseala piiranguvöönd; kinnismälestise kaitsevöönd; küttetorustiku kaitsevöönd; veetorustiku kaitsevöönd; reovee kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd; sidekaabli kaitsevöönd; madalpinge maakaabli kaitsevöönd; keskpinge maakaabli kaitsevöönd;	elektripaigaldise liitumiskilbile 1 m laiuselt kilbi väliskontuurist; sademevee kanalisatsioonitrassi liitumispunktile, 2 m liitumispunkti keskmeist ümber perimeetri võrguvaldaja kasuks;
1a		6501	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1b		5270	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1c		282	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1d		147	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		

Krundi pos nr	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrüksuste liikide kaupa)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistust	Liidetavate ja lahutatavate osade suurused (m²)	Osade senine sihtotstarve katastrüksuste liikides
1	Üh 100%	12 200	Tammiku tee 4 (65301:003:1044)	-6501	Üh 100%
			Laste tn 4 (65301:001:3899)	-5270	Üh 100%
			Laste tänav L3 (65301:003:1163)	-282	L 100%
			Laste tänav L1 (65301:003:1153)	-147	L 100%

rullmaterjal või plekk.



Planeeringuala suurus	1,22 ha	
Kavandatud kruntide arv	1	
Krunditava ala maa bilanss:		
Ühiskondlike ehitiste maa	12200 m²	100%

1. topo-geodeetilise alusplaanii koostas Radiaan OÜ, 09.11.2022, töö nr 1120G22;
2. Tammiku tee 4, Laste tn 4, Laste tänav L1 ja lähiümbruse haljastuse hinnangu koostas Dendro SJ OÜ, 12.12.2022;
3. krunt pos nr 1 moodustatakse ajutiste kruntide kokku liitmisel;
4. hoonete projekteerimisel tuleb silmas pidada, et säilitada tuleb 2. väärtusklassi kuuluvad puud ning võimalusel ka 3. väärtusklassi kuuluvad puud.



PÕHIJÕONIS

Töö nr 534
DP
M 1:1000
18.05.2023
AS-04

LT	Tee ja tänava maa
ÜL	Haridus- ja lasteasutuse maa

L	Transpordimaa
Üh	Ühiskondlike ehitiste maa