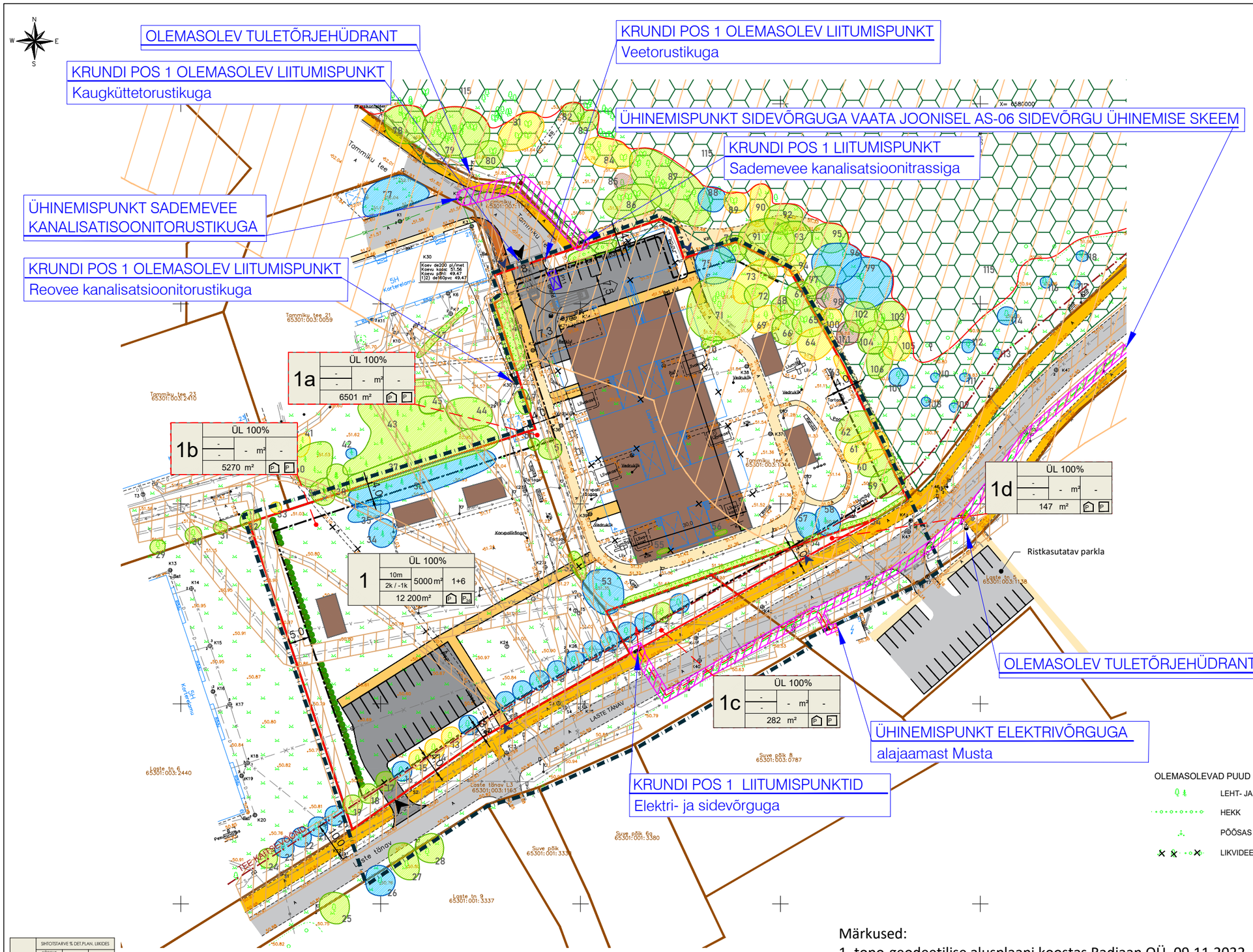

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD AJUTINE KRUNDI PIIR
- TEE KAITSEVÖÖND, äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- VÕIMALIK AUTOLIIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV KINNISTUSISENE JALGTEE
- OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE TÄNAVAMAAL
- VÕIMALIK KINNISTUSISENE JALGTEE
- VÕIMALIK JALGRATTA- JA JALGTEE TÄNAVAMAAL
- OLEMASOLEV HOONE
- LIKVIDEERITAV HOONE
- HOONESTUSALA
- HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PRÜGIMAJA VÕIMALIK ASUKOHT
- SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS KRUNDILE, täpsustub ehitusprojektis
- JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS KRUNDILE, täpsustub ehitusprojektis
- KAITSEALA PIIRANGUVÖÖND (LEHMJA TAMMIK)
- KINNISMÄLESTISE KAITSEVÖÖND
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- PLANEERITUD HEKK

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- V — VEETORUSTIK
- K — REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- S — SIDEKAABEL
- KÕRGEPINGE MAAKAABEL
- MADALPINGE MAAKAABEL
- T — KÜTTETORUSTIK

PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

- S1 — SIDEKAABEL
- W1 — MADALPINGE MAAKAABEL
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- K2 — SADEMEVEE KANALISATSIOONITRASS

OLEMASOLEVAD PUUD JA PÕÕSAD

- LEHT- JA OKASPUU
- HEKK
- PÕÕSAS
- LIKVIDEERITAV HALJASTUS

HALJASTUSE KONTUUR JA VÄÄRTUSKLASS:

- 2. väärtusklass
- 3. väärtusklass
- 4. väärtusklass
- 5. väärtusklass

1	SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES		
	KÕRGUS MAETASEST SUURIM KÕRGUS-LIGIK	EHITISE-ALUNE PIND	HOONETE ARV KRUNDIL
	KRUNDI SUURUS	P	E

PÕHIHOONE / ABIHOONE
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
EHITISEALUNE PIND
MAAPEALNE / MAA-ALUNE
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

AJUTISE KRUNDI EHITUSÕIGUS:

1	SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIKIDES		
	KÕRGUS MAETASEST SUURIM KÕRGUS-LIGIK	EHITISE-ALUNE PIND	HOONETE ARV KRUNDIL
	KRUNDI SUURUS	P	E

PÕHIHOONE / ABIHOONE
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
EHITISEALUNE PIND
MAAPEALNE / MAA-ALUNE
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

LT	Tee ja tänava maa
ÜL	Haridus- ja lasteasutuse maa

Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaani koostas Radiaan OÜ, 09.11.2022, töö nr 1120G22;
2. Tammiku tee 4, Laste tn 4, Laste tänav L1 ja lähiümbruse haljastuse hinnangu koostas Dendro SJ OÜ, 12.12.2022;
3. krunt pos nr 1 moodustatakse ajutiste kruntide kokku liitmisel;
4. detailplaneeringuga on esitatud põhimõtteline lahendus. Tehnovõrkude vahelised kaugused täpsustuvad eriosade projektide koostamise käigus.

Planeeringu koostamise korraldaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, JÜRI ALEVIK
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	TÕRUKESE LASTEAIA DETAILPLANEERING
Arhitekt	Ive Punger	
Projektijuht	Arno Anton	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN
Arhitekt-tehnik	Keia Kuus	

OPTIMAL PROJEKT

Töö nr 534
DP
M 1:1000
18.05.2023
AS-05