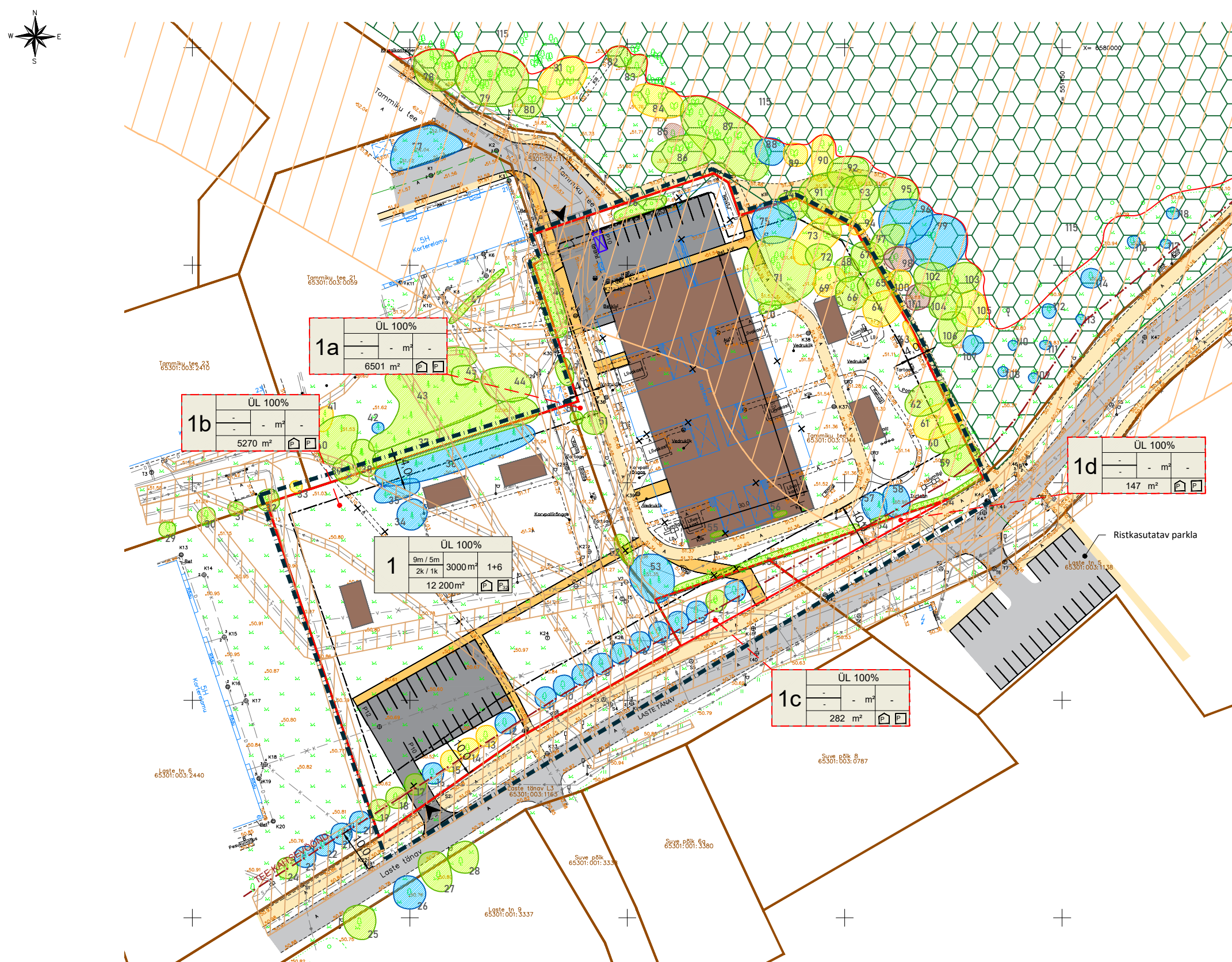


Pos nr	Kruundi aadress või aadressi ettepanek	Kruundi planeeritud suurus	Ehitisealune pind (m²)	Hoone suurim korruselisus		Hoone kõrgus maapinnast (m); absoluutne kõrgus (m)		Hoonete arv kruundil		Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneering u liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	Suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa (m²)	Parkimiskohtade arv		Täisehituse %	Kitsendused	Servituudi vajadus
				Põhihoone	Abihoone	Põhihoone	Abihoone	Põhihoone	Abihoone				Normatiivne	Kavandatud			
1		12200	3000	2	1	9,0 ; 60,58	5,0 ; 55,58	1	6	ÜL 100%	Üh 100%	6000	21	32	25%	tee kaitsevöönd 10 m; kaitseala piiranguvöönd; kinnismälestise kaitsevöönd; küttetorustiku kaitsevöönd; veetorustiku kaitsevöönd; reovee kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd; sidekaabli kaitsevöönd; madalpinge maakaabli kaitsevöönd; keskpinge maakaabli kaitsevöönd;	
1a		6501	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1b		5270	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1c		282	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		
1d		147	-	-	-	-	-	-	-	ÜL 100%	Üh 100%	-	-	-	-		

Krundi pos nr	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuste liikide kaupa)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistust	Liidetavate ja lahutatavate osade suurused (m²)	Osade senine sihtotstarve katastriüksuste liikides
1	Üh 100%	12 200	Tammiku tee 4 (65301:003:1044)	-6501	Üh 100%
			Laste tn 4 (65301:001:3899)	-5270	Üh 100%
			Laste tänav L3 (65301:003:1163)	-282	L 100%
			Laste tänav L1 (65301:003:1153)	-147	L 100%

Arhitektuurinõuded:	
Katusekalle:	0 - 15°
Maksimaalne kõrgus:	9 m
Maksimaalne korruselisus:	2
Välisviimistlus:	puit, vineer, betoon, krohv, kivi, klaas
Katusematerjal:	rullmaterjal või plekk.



- [illegible]

PLANEERINGUALA NÄITAJAD		
Planeeringuala suurus	1,22 ha	
Kavandatud kruntide arv	1	
Kruuditava ala maa bilanss:		
Ühiskondlike ehitiste maa	12200 m²	100%

Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaani koostas Radiaan OÜ, 09.11.2022, töö nr 1120G22;
2. Tammiku tee 4, Laste tn 4, Laste tänav L1 ja lähiümbruse haljastuse hinnangu koostas Dendro SI OÜ, 12.12.2022;
3. krunt pos nr 1 moodustatakse ajutiste kruntide kokkuliitmisel.